SHARE FINANCE 成報財經

重點推介
Telsa AI 機械人野心
聯易融有發展空間可收集
網購成新趨勢 帶旺物流行業
攜手滙豐共贏如虎添翼 阜博獲 1.27 億美元融

地產指數					
中原城市領先指數		中原大灣區指數		美聯信心指數	
本周公布	179.36	本周公布	120.21	本周公布	48.1
與上周比較	▼0.16%	與上月比較	▲0.06%	與上周比較	▲2.3%
與上月比較	▲0.36%			與上月比較	▲1.9%

市況總結

港股重越兩萬關 成交僅千億
金融科網領升 汽車藥業走俏

唐人

世界貿易組織（WTO）表示，全球經濟碎裂化、全球貿易消退令各國更易受自然災害和致命疾病引發生產衝擊。

外電報道，俄烏戰事令近月穀物和化肥運輸受阻而價格飆升。加上，上海等金融中心封城，今年改善供應鏈期望已然破滅，經濟學家預估，經濟碎裂化或令全球 GDP 減少 5%。

昨日 A 股個別發展，滬綜指收升 17 點或 0.58%，報 2,975 點；深成指跌 23 點或 0.23%，報 10,628 點；創業板指數跌 41 點或 1.8%，報 2,227 點。兩市總成交額 8,400 億元人民幣。外資錄淨流出逾 6.3 億元。

港股期指結算日反覆靠穩，恒指高開 172 點後，重上兩萬大關，收 20,276 點，升 329 點或 1.65%，是為三連升；國指收 6,918 點，升 132 點或 1.95%；恒科指收 4,066 點，升 85 點或 2.15%。全日總成交額 1,057 億元。港股通暫停。

金融領升，其中，招行（03968）收市反彈 5.7%，是表現最佳藍籌。工、中、建三大內銀股分別升 2.2% 至 2.6%；中國平安（02318）升 2%；。滙控（00005）倒升 1.5%；友邦保險（01299）升 1.8%；港交所（00388）績後收升 1.3%，貢獻恒指 145 點，佔大市逾 4 成升幅。

大型科網向上，阿里巴巴（09988）及京東集團（09618）俱升 4.4%；騰訊（00700）彈升 1.5%；小米集團（01810）升 1.4%；美團（03690）升 0.7%。另外，嗶哩嗶哩（09626）收報 180.2 元，升 6.2%；金山軟件（03888）收飆 7%，是表現最佳恒科指成分股。

吉利汽車（00175）及萬洲國際（00288）升 4.3% 及 4% 表現較佳；石藥集團（01093）及中國生物製藥（01177）分別收升 3.5% 及 3.8%。中海油（00883）收升 3.6%。金沙中國（01928）首季淨虧損擴大，收跌近 2%。

渣打集團首季多賺 3.7%

渣打集團（02888）昨公布今年季績，撇除監管撥備及重組項目，首季基本稅前盈利按年增 3.7%，至 15 億美元（約 117 億港元）。

期內淨利息收入按固定匯率基準計算上升 10%；淨息差按季上升 10 個基點至 1.29%；信貸減值支出 2 億元，按年增多 1.8 億元，按季則減 300 萬元。

展望今年全年，預期集團收入增長略超過早前所訂的 5 至 7% 指引範圍，因預期收入增加帶動與表現掛鈎薪酬支出亦增加，惟仍料可實現正收入與成本增長差。

渣打集團績後有追捧，股價收市急升 10.4%。

中國人壽（02628）昨亦公布今年首季度業績後，大行普遍下調其目標價，但普遍評級正面。

季內新業務價值按年降 14.3%。瑞信將其 2022 和 2023 的每股盈利預測分別下調 18% 和 10%，並降低估值倍數以反映疫情不確定性增加；並將其目標價從 17 元下調至 15 元，維持「跑贏大市」評級。

野村亦將國壽 2022 淨利潤預測下調 8%；同時將新業務價值預測下調 2%；另預計其 2022 財年淨利潤將按年增長 2.7%，新業務價值則下降 14%；將其目標價從 17.68 元降至 16.65 元，維持「買入」評級。

港交所（00388）上日公布首季業績後，大行普遍對其前景樂觀。

野村指，受投資虧損所拖累，港交所首季盈利表現遜該行預期約 9%；整體收入按年跌 21%，亦較該行預測低 6%，惟核心業務收入大致符合該行預期，將目標價由 457.1 元下調至 441.1 元，維持「買入」評級。

野村指出，港交所首季平均每日成交金額按年減少 35% 至 1,465 億元，導致交易、結算費及存管費用收入均有所下跌，但滬深港通南向交易平均每日成交金額則按季上升 29%。同時交投活躍亦帶動衍生產品交易費用收入按季升 21%。在內地監管、經濟放緩及近期疫情影響下，新股市場情緒疲軟，期內新股上市宗數減少，上市費用收入按年跌 5%。

另外，摩根士丹利指，港交所今年首季收入按年跌 21% 至 46.9 億元，較其預測的 47.8 億元低 2%；每股盈利符合預期，達到 2.11 元，按年下跌 30%。大摩指出，收入遜預期主要是由於存管、託管及代理人服務費收入低於預期，但期內 EBITDA 利潤率仍能穩定維持於 75% 水平。

該行指，首季港交所交易費、結算及交收費及投資收益表現疲軟，主要受整體日均成交量按年下跌，以及 IPO 電子申請減少所致。該行予以目標價 430 元，評級「與大市同步」。

瑞信指，港交所首季業績反映業務面臨挑戰，期內純利按年跌 31%，交易量及淨投資收入減少，總收入按年跌 21%。該行表示，港交所第二季交易相關收入料持續下跌，而淨投資收益或因市場疲弱而受抑制，業務復甦需時。

該行將港交所 2022 至 2024 日均成交量預測分別由 1,380 億、1,510 億及 1,670 億元，下調至 1,320 億、1,450 億及 1,620 億元，即預期今年餘下 3 季日均成交量為 1,270 億元。

瑞信將港交所 2022 至 2024 年每股盈利預測下調 6%、2% 及 2%，目標價則由 383 元降至 352 元，維持「中性」評級。

筆者未持有上述股票。

期結日恒指兩萬關爭持 投資者轉為看好後市

股輪証金

百利好証券策略師
岑智勇

中央財經委員會會議指出，要加強交通、能源、水利等網絡型基礎設施建設；也提到要強化多個板塊，包括沿海和內河港口航道規劃建設、智能電網、國家水網、信息、科技、物流等產業升級、綜合交通樞紐及集疏運體系建設、農業農村基礎設施建設等，為投資者帶來投資點子。周四為期指結算日，恒指在 20,000 關爭持。

參考個別輪證發行商網站，在截至 2022 年 4 月 28 日 8 時，錄得單日最多資金入恒指（好），金額約 3,727 萬元；錄得第 2 多資金流入的是中移（好），約 1,482 萬元。錄得單日最多資金流出是恒指（淡），金額約 1,765 萬元，錄得第 2 多資金流出的是納指（淡），約 1,706 萬元。數據反映投資者在恒指跌至19,665.49點，創3月17日低位後反彈，便把淡倉止蝕，並反手建好倉。

看好後市者，可留意恒指牛證 63178，收回價 19,600 元，到期日 2024 年 12 月 30 日。看淡後市者，可留意恒指熊證 54545，收回價 20,850 元，到期日 2022 年 8 月 30 日。

網購成新趨勢 帶旺物流行業

香港特區政府統計處早前公布 2 月零售業銷貨價值，整體按年下跌 14.6%，但網上銷售價值按年增長 50%，數據反映在疫情的影響下，居民的消費習慣都出現改變，使網購的重要性日漸提高。在內地，網購風氣更早出現，並帶動物流行業的發展。順豐同城（9699）早前公布 2021 財年業績，收入約約人民幣 8,174 百萬元，同比增長 68.8%；實現毛利人民幣 94.8 百萬元及毛利率 1.2%；而去年同期則錄得毛損。不過，因研發開支上升等原因，期內仍錄得虧損。不過，據管理層透露，集團有望在未來錄得盈利，值得期待。

對物流行業有興趣者，除了留意個股外，也可留意追踪 FactSet 中國電子商務及物流指數（淨總回報）的 GX 中國電商物流（03124），其主要持股中包括不少電商及物流相關股，如京東集團（JD）、拼多多（PDD）及中通快遞（ZTO）等，分別佔該基金的資產淨值約 7.34%、7.14% 及 7.01%。該基金也持有深圳上市的順豐控股（002352.SZ），佔資產淨值約 5.09%。

該基金部也持有在香港上市的股份，如美團（03690）、ESR（01821）、港鐵（00066）、海豐國際（01308）、東方海外國際（00316）、京東物流（02618）、太平洋航運（02343）及嘉里物流（00636）等，有興趣者也可留意。

筆者為香港證監會持人士，不持有上述股份。

搵錢幫

聯易融有發展空間可收集

George Yeung

聯易融科技（09959）早前公布，今年第一季，供應鏈金融科技解決方案處理的供應鏈資產總量 608.2 億元人民幣（下同），按年增加 20.9%，表現理想。股價表現方面，雖然 3 月中曾跟隨大市急跌而創上市後低位，但之後反彈，近日相對大市表現強得多，不妨慢慢收集等炒上。

集團是一家供應鏈金融科技解決方案提供商，主要透過與關聯併表實體訂立合約安排於中國經營以下四個業務分部：核心企業雲、金融機構雲、跨境雲，以及中小企業信用科技解決方案；主要客戶包括金融機構如銀行、券商、信託公司及保理公司，以及從事房地產、能源、建築、醫藥、製造等行業的企業。

去年經調整利潤升五成

業績方面，2021 年度，收益近 12 億元人民幣（下同），按年增加 16.5%；毛利 9.27 億元，增加 47.1%；虧損由上一年度 7.17 億元擴至 129.92 億元，但其中包括按公允值的金融負債變動虧損 130.86 億元；扣除此非經營項目，經調整利潤近 2.9 億元，按年升 50%，主要因為集團優化產品結構，帶動毛利率上升 16.1 個百分點至 77.4% 所致，表現理想。

集團的科技領先同業，並得到公認。去年底，畢馬威發布《2021 中國領先金融科技企業 50》榜單，榜單涵蓋 50 家「領先榜」企業及 50 家「新銳榜」金融科技公司，當中包括聯易融、商湯（00020）及眾安在線（06060）等。畢馬威表示，過去三年在人民銀行的三年規劃支持指引下，金融科技「四梁八柱」已基本形成，金融行業數字化轉型進一步加速。筆者相信，在此背景下，聯易融未來仍有很大發展空間，值得留意。

筆者未持有上述股票。

廣告查詢：WhatsApp：852-6056 9992

免責聲明：本刊及相關專欄作者並不對任何關於所刊載文章提供的資料內容及對內容使用、對其內容的適合性、準確性或全面性所產生的損失或賠償負責。本刊所刊載文章提供的資料僅供參考用途，不構成任何投資建議。投資涉及風險，隨時輸到爆倉，本刊所刊載文章絕不構成提出進行任何交易的招攬、邀請或建議，亦不構成對未來任何證券價格變動的任何預測。任何人也應該以自己的獨立判斷去作投資決定，閣下如有疑問，謹請與閣下的財務顧問聯絡及諮詢專業意見。最後恭喜大家發財，投資獲利！

SHARE FINANCE 成報財經

星期一 講股拆局王	星期二 投資先機匯	星期三 星火研究室	星期四 三元炒股幫	星期五 天宏獨角台
潘鐵珊	林家亨	鄧聲興	阮家洛	蘭常念
溫傑	李慧芬	楊德華	岑智勇	郭志威
黃竣渝	George Yeung	林嘉麒	李應聰	阮靜瑤
奕風	張益祖	王海翔	陳贊屯	薛俊良
彭偉新	陳蓓敏	唐人	何智威	王冠一
黃子祥 (Funman)	驍騰原	劉東霖	聶振邦	唐人
李偉傑	方新俠	股領袖	龔成	溫冠麟
基比澳	黃文鑫 (白賴仁)	張嘉奇	李兆鈞	李翠芬
孫天欣	林海茵	陳鴻璣	劉嘉輝	黃漢城
梁柏基	陳錦興	莫倩瑩	莫以思	常歡
蔡鶴卿	方澤翹	布少明	吳子軒	徐燦傑
黎家聰	盧盡義	慕容風	王俊文	潘啟才
鄭希鈉 (巨鯨)	蕭永文	灝昇	摸魚	陳秀文 (十姐)
竇蓉	黃灼忠 (股票狙擊手)	小子	何保	龍 SIR

攜手滙豐共贏如虎添翼 阜博獲1.27億美元融資

財女心經

（逢一、二、五見報）

高寶集團證券
執行董事
李慧芬

在線視頻保護和變現的全球領先軟件服務提供商阜博集團（03738）（VOBIF.US）公布已完成逾 1.27 億美元融資，作併購中國內地的粒子文化科技集團之用。

滙豐主導的定制專屬融資解決方案由高級雙邊貸款和私募信貸基金構成，支持阜博集團在快速變化的科技行業中繼續推進中國內地的創新和發展戰略。

集團董事長王揚斌表示，全球最大的銀行和金融服務機構之一的滙豐全面支持，為阜博開啓了把握成長的新機。滙豐商業銀行提供的融資解決方案使集團可推進完成已宣布的重大併購，進一步加速集團在中國業務增長；更期待未來與滙豐進一步擴大合作。

科創已成為內地經濟主要動力之一。滙豐為阜博安排上述度身訂造的融資方案，支持其拓展內地商業版圖，並加強提升雙方關系。

事實上，滙豐一直是阜博集團重要的銀行合作夥伴，2015 年開始，滙豐為阜博提供綜合全面的企業發展金融服務。除了併購融資，滙豐還通過「大灣區 +」科技信貸基金等專項資金，為粵港澳大灣區高速增長的新經濟企業提供融資支持。

不久前，榮獲第九屆港股 100 強「科技高成長領軍企業獎」的阜博集團，是全球領先的在線視頻保護和變現 SaaS 服務提供商，業內最優的 SaaS 平台被電影製片公司、電視網和唱片公司廣泛使用，為版權所有者提供有效的內容版權保護服務並加快其在數字經濟中的業務收入增長。阜博集團的全球業務運營覆蓋北美、亞洲、澳洲和歐洲。

媒體娛樂業務成功與否，很大程度上取決於客戶所創作的娛樂產品及服務有否獲得 IP 權的保護，且現今這些產品及服務主要以數碼格式在互聯網上被消費。集團的內容保護平台對於所有媒體娛樂業務而言是重要的服務，而且重要性會日益提高。

在知識產權和多媒體內容成為主流的全球市場，阜博集團所帶來的科技旋風突顯賦能價值，隨著獲納恒指系列成分股及港股通，其投資價值受到市場廣泛認同，亦為一眾基金長期投資組合之選。

筆者未持有上述股票。

工商專業新經濟

Telsa AI機械人野心

自 2021 年 8 月 Elon Musk 首次曝光名為「Tesla Bot」的人型機械人企劃，並宣布該企劃將會是 Tesla 在 2022 年重點發展的項目，其優先度高於 Cybertruck 跑車及其他電動汽車。Tesla 機械人又名為「Optimus」，其原型具有與人類相似的身體結構，主要目的是幫助人們去解決危險、重複及無聊的工作。Musk 表示，隨著時間推移，Optimus 機器人有可能比汽車業務更重要，此番言論顯示出 Tesla 的戰略變化。Tesla 的人工智能總監 Andrej Karpathy 表示，他相信 Tesla Bot 有望成為最強大的人工智能開發平台。至 2022 年 4 月，Musk 再次指出目標於 2023 年開始生產 Optimus。

種種跡象顯示 Tesla 未來戰略方針的重大轉變，將把資源重心由電動車傾向人工智能發展。Musk 不止一次表示，Optimus 將顛覆大眾的看法，因為它能安全地能完成所有人類不想做的工作。就目前來看，Optimus 能應用在勞動工作如農業、工業、建築，及危險工作如軍事、宇航、海洋勘探等，可以有效解決未來的勞動力問題。相信 Optimus 面世能為人類帶來富足時代，對世界的改變更遠超電動汽車。

人工智能一直是科技發展的大趨勢，生成式 A.I. 更是近年科企重點研究項目之一。如今 Tesla 率先踏出第一步投入生產 A.I. 機械人，有機會壟斷市場的利潤。對 Tesla 而言，高的技術壁壘及自行生產的芯片、自動感應器將成為 Tesla 的護城河，可以保證市場佔有率，令 Tesla 立於不敗之地。因此對其他科技巨頭而言，如果想在 A.I. 機械人領域分一杯羹，就要加速研發計劃，否則當 Optimus 壟斷了 A.I. 機械人的雲端及軟件市場，並衍生出有關的生態鏈，就難以再動搖 Tesla 的地位。由此可見，除了元宇宙外，A.I. 機械人有機會成為各大科技巨頭集中發展的領域，成為「兵」家必爭之地。

廣告查詢：WhatsApp：852-6056 9992

免責聲明：本刊及相關專欄作者並不對任何關於所刊載文章提供的資料內容及對內容使用、對其內容的適合性、準確性或全面性所產生的損失或賠償負責。本刊所刊載文章提供的資料僅供參考用途，不構成任何投資建議。投資涉及風險，隨時輸到爆倉，本刊所刊載文章絕不構成提出進行任何交易的招攬、邀請或建議，亦不構成對未來任何證券價格變動的任何預測。任何人也應該以自己的獨立判斷去作投資決定，閣下如有疑問，謹請與閣下的財務顧問聯絡及諮詢專業意見。最後恭喜大家發財，投資獲利！

企業簡訊

本港

金沙中國首季按美會計準則淨虧損擴至 3.36 億美元

金沙中國（01928）控股股東 Las Vegas Sands Corp. 公布截至今年 3 月底止首季度業績，根據美國公認會計原則，金沙中國第一季的淨收益總額按年減少 29.1% 至 5.47 億美元。淨虧損擴大至 3.36 億美元，去年同期為淨虧損 2.13 億美元。經調整物業 EBITDA 虧損為 1,100 萬美元，而去年同期經調整物業 EBITDA 則為 1 億美元。

期內，金沙中國經扣除資本化金額後的利息開支為 1.56 億美元，按年升 1.3%。加權平均借款成本為 4.2%，而去年同期則為 4.4%，同時加權平均債務餘額按年有所增加，該增幅乃由於分別於去年 10 月及今年 3 月 SCL 信貸融資項下的借款 2.51 億美元及 2.01 億美元所致。資本開支合共為 1.37 億美元，包括於澳門 8,400 萬美元的建造、發展及維修活動。

至於首季澳門威尼斯人項目淨收益按年跌 33.2% 至 2.27 億美元，經調整物業 EBITDA 跌 76.8% 至 1,900 萬美元；澳門倫敦人項目淨收益按年跌 11.7% 至 1.21 億美元，經調整物業 EBITDA 虧損擴大至 3,300 萬美元，去年同期虧損 2,300 萬美元；澳門巴黎人項目淨收益按年跌 14.9% 至 7,400 萬美元，經調整物業 EBITDA 虧損擴大至 1,100 萬美元，去年同期虧損為 800 萬美元。LVS 主席兼行政總裁 Robert G. Goldstein 表示，雖然澳門本季度業績受到內地加強旅行限制的影響，但在限制放寬期間，就博彩及零售角度而言，澳門的客戶需求及消費在高端及中場水平上表現穩健。隨著限制放寬及旅遊觀光業復甦，對公司將於未來在澳門及新加坡均重拾強勁的正現金流量充滿信心。

中國順客隆首季未經審核虧損約 800.67 萬人幣

中國順客隆（00974）公布，根據中國企業會計準則，公司截至今年 3 月底止三個月錄得未經審核營運收入約 1.67 億元人民幣（下同）、未經審核經營成本約 1.75 億元，未經審核公司股東應佔淨虧損約 800.67 萬元。

於今年 3 月底，集團錄得未經審核資產規模約 4.36 億元。預計於本月 30 日，公司控股股東供銷大集集團將於深圳證券交易所宣布其截至今年 3 月底止三個月之未經審核季度業績，當中載有公司之未經審核財務資料。應公司要求，公司股份已自本月 25 日起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣以待刊發一份有關公司內幕消息之公告。

新華製藥與真實生物簽訂戰略合作框架協議

山東新華製藥股份（00719）公布，與河南真實生物簽訂戰略合作框架協議。據此，公司將為真實生物的產品在中國及經雙方同意的其他國家的產品生產商和經銷商，為期十年。真實生物是一家總部位於中國的生物科技公司，主要從事研發、生產和銷售抗癌藥、抗病毒藥、糖尿病相關疾病治療藥和心腦血管及衰老相關疾病的治療藥。

東北電氣海航執行重整計劃後公司第一大股東不變

東北電氣（00042）公布，控股股東北京海鴻執行《海航集團有限公司等 321 家公司實質合併重整案重整計劃》。海航集團等 321 家公司因執行《重整計劃》而將其股權結構調整為《重整計劃》規定的股權結構。本次變動完成後，北京海鴻源對公司持股比例 9.33%，仍為公司第一大股東，其實際控制人由海南省慈航公益基金會，變更為無實際控制人。

華能國電子公司完成發行 5 億人幣綠色票據

華能國際電力股份（00902）公布，子公司華能國際電力江蘇能源開發有限公司已於近日完成發行 2022 年度第一期綠色中期票據。發行額 5 億元人民幣，期限為 3 年，發行利率 2.92%。本期債券募集資金將全部用於償還公司下屬海裝如東 300MW 海上風電場項目的前期金融機構借款。

中梁控股撤銷派付去年中期息

中梁控股（02772）公布，鑑於中國房地產面臨的持續不確定性、持續波動的市況以及新冠肺炎疫情的持續影響，為保留更多現金維持流動性去應對目前的市場困境，以及為達致更佳營運資金管理，經審慎考慮，董事會已決議撤銷派付 2021 年中期股息每股 18.4 港仙。

百濟神州百澤安聯合化療臨床試驗達到總生存期主要終點

百濟神州（06160）公布，一項百澤安聯合化療針對既往未經治療的晚期或轉移性食管鱗狀細胞癌患者的全球 3 期臨床試驗 RATIONALE306 已達到總生存期的主要終點。該期中分析中，百澤安聯合化療的安全性和耐受性特徵與既往試驗一致，未發現新的安全性警示。

A 股

金隅集團首季純利 2.8 億人幣升 25%

金隅集團（02009）（601992.SH）公布，截至 3 月 31 日止首季純利約 2.76 億元人民幣（下同），同比升約 24.77%，每股盈利 3 分。該集團指，營業收入約 230.84 億元，升 0.63%，加權平均淨資產收益率 0.41%，增加 0.06 個百分點，經營活動產生的現金流量淨額 2 億元，跌 82%，主因期內受疫情影響，地產業務銷售額同比減少所致。另外，該集團指，曾勁辭任主席及執行董事，且不再為授權代表及戰略與投融資委員會主任及委員；及總經理及執行董事姜英武獲推舉代行主席職責及獲委任為授權代表，自昨日舉行董事會會議結束開始生效。曾勁因工作變動而提辭任，與董事會概無意見分歧，確認概無有關辭任事宜須股東留意。

鞍鋼股份首季純利 15 億人幣跌逾 1%

鞍鋼股份（00347）（000898.SZ）公布，截至 3 月 31 日止首季純利約 14.82 億元人民幣（下同），同比跌約 1.2%，每股盈利 15.8 分。該集團指，營業收入約 349.27 億元，升 9.77%，扣除非經常性損益的淨利潤 15.19 億元，跌 0.72%，加權平均淨資產收益率 2.41%，下降 0.32 個百分點，面對複雜國際環境以及國內多地散發疫情的不利影響，通過保障物流暢通，強化過程管控，優化核心產品成本，推動新產品研發生產，擴大拳頭產品市場份額。

伊泰煤炭首季純利 33 億人幣，升逾 2 倍

伊泰煤炭（03948）（900948.SH）公布，截至 3 月 31 日止首季純利約 32.84 億元人民幣（下同），同比升約 2.16 倍，每股盈利 1.01 元，扣除非經常性損益的淨利潤 32.69 億元，升 2 倍。該集團指，營業收入約 149 億元，升 50.78%，因期內煤炭銷售價格增加所致，加權平均淨資產收益率 7.7%，增加 4.62 個百分點。煤炭銷量 1731.74 萬噸，升 0.5%，銷售各類油品和化工品 37.57 萬噸，升約 16%。

IPO 消息

東原仁知服務公開超購 3.4 倍 一手中籤近 18%

內地物業管理服務商東原仁知服務（02352）今日掛牌，昨日公布招股結果，香港公開發售超購 3.35 倍，一手 200 股中籤率 17.85%，認購 6 手穩中 1 手。國際配售初步提呈超購約 0.56 倍。香港及國際發售比例維持 1 比 9。

該股全球發售 1,666.67 萬股 H 股，上市定價為 11.9 元，屬招股價範 11.9 至 15.4 元之下限，淨籌 1.36 億元。上市保薦人為國泰君安融資。

該集團在中國提供物業管理服務逾 17 年，主要在西南及華東地區經營業務，截至去年底有 325 個在管物業項目，包括住宅及非住宅物業，總在管建築面積約 2,820 萬平方米。

廣告查詢：WhatsApp：852–6056 9992

免責聲明：本刊及相關專欄作者並不對任何關於所刊載文章提供的資料內容及對內容使用、對其內容的適合性、準確性或全面性所產生的損失或賠償負責。本刊所刊載文章提供的資料僅供參考用途，不構成任何投資建議。投資涉及風險，隨時輸到爆倉，本刊所刊載文章絕不構成提出進行任何交易的招攬、邀請或建議，亦不構成對未來任何證券價格變動的任何預測。任何人也應該以自己的獨立判斷去作投資決定，閣下如有疑問，謹請與閣下的財務顧問聯絡及諮詢專業意見。最後恭喜大家發財，投資獲利！

ShareFinanceHK　Skyfinancechannel　Stocks Party 炒股幫