

# 大灣區首家延展實境創意工作室 卓博打造文化科技領航創意亮點

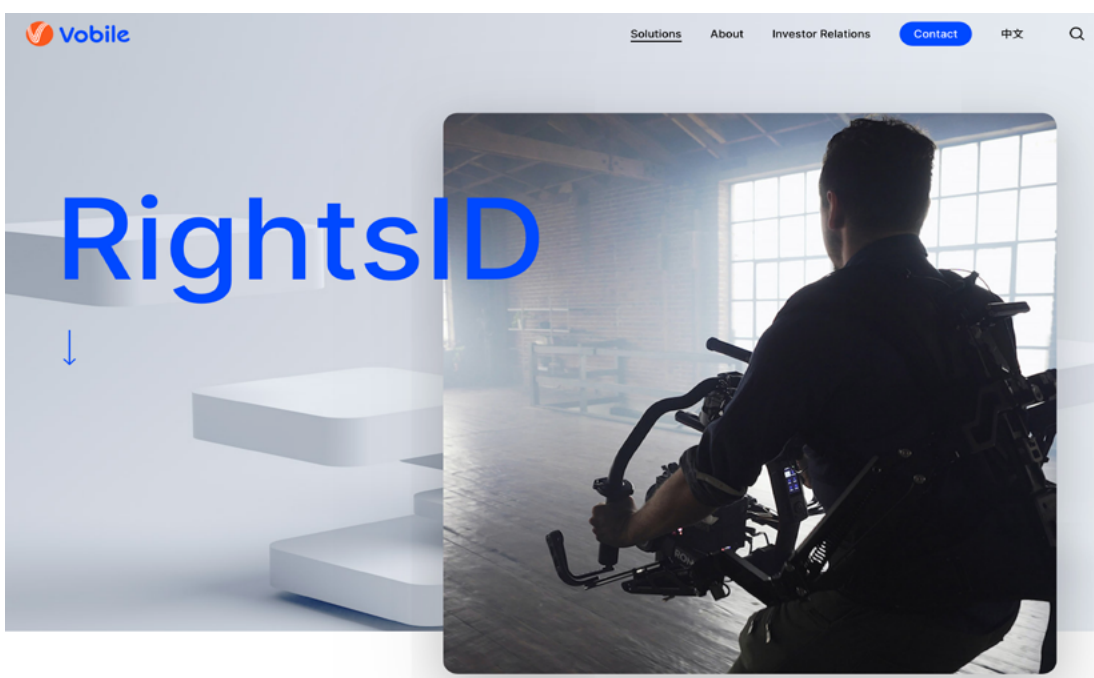
卓博集團 (03738) 憑藉前沿技術和營運經驗，與世界頂級影視集團、電視網絡頻道、流媒體平台、體育賽事聯盟以及唱片公司保持長期穩固的合作關係，為優質內容提供版權保護和交易服務凡 17 年。集團立足香港，把握創意經濟發展機遇及全球行業成長機會，建設數碼基礎設施，開拓數碼資產市場，探索數碼文化和數碼經濟發展新模式，與香港共創新篇章。

如今，卓博集團孵化成立的大灣區首家延展實境創意工作室 Votion Studios 為首批科技企業入駐香港科學園數據技術中心 (DT Hub)，以世界一流器材、技術和內容團隊，為電影、視覺特效、廣播、廣告、娛樂活動、音樂和元宇宙等文化創意產業提供一站式創意和製作解決方案，用科技為香港文創賦能。

集團成功在香港孵化成立大灣區首家延展實境 (XR) 工作室，為本港引進全球最先進設備和器材，亦組建了一支非常國際化且富有經驗的虛擬製作創作團隊，為本地內容製作方提供一站式創意和製作解決方案，打破時空局限，與國際接軌，提升本地內容製作能力，致力為香港相關行業從業者 and 青年提供實現創意理想的新平台。

周二 (8 月 23 日) 在香港科學園將軍澳工業邨數據技術中心 DT Hub 舉行了這個大灣區首家延展實境創意工作室 Votion Studio 舉辦啟動儀式發布會同時宣布卓博與保良局以及香港教育工作者聯會創科教育中心達成合作，推動文化科技在港教育領域和社會服務領域的應用，未來工作室也將在文化科技人才培養和文創產業數碼轉型的產學研合作等方面不斷探索。

卓博董事局主席王揚斌表示，十多年來，集團一直專注於用科技服務世界各地內容製作方，通過知識產權保護和



交易，讓創意不斷創造更大價值。作為華語影視重鎮，香港有著中西合璧的文化土壤和自由開放創作環境，以及諸多永不過時的經典 IP。在新的時代背景下，香港積累下來的文化符號，將在新科技的幫助下重新煥發生機和活力，重振國



際影響力。卓博將在內容製作、數字發行、版權保護交易等方面提供全面的技術支持，用科技的力量釋放 IP 經濟潛能，提升文化內容盈利能力，打破傳統的內容發行分帳模式，為香港尋找「文化+科技」的經濟新動能。

活動現場除邀請到影視、文化和藝術等行業重量級代表人物，更有創科、教育、金融、法律等百餘各領域嘉賓，圍繞主題進行熱烈討論，共同展望未來文化科技發展前景。

時髦基金



唐人

卓博是影視內容知識產權保護和交易的全球領軍企業，是首家在港上市的美國矽谷科技公司，致力於參與和推動香港知識產權經濟、文化產業數碼轉型等方面的發展。集團在 2005 創建團隊，自主研發影視基因等核心技術，已擁有國內外發明專利 40 餘項，2017 榮獲第 69 屆艾美獎，業務前景與發展潛力不容忽視，目前股價接近全年低位，估值嚴重落後；獲多家大行看好，其中，方正證券首予卓博「推薦」評級，預計其 2022 至 2024 年營業收入分別為 13.2、20.7 及 27.2 億港元，淨利潤 0.25、0.96 及 1.63 億港元，經調整淨利潤為 0.80、1.13 及 1.63 億港元，對應利潤率為 6%、5% 及 6%，加上主營業務確定性較高，市場前景廣闊，該行予 2022 年 10 倍 PS 估值，預測市值 131.8 億港元，目標價 6.22 港元，現水平分段趁低收集，中線以上值博率翻一番，屬波瀾雲詭市勢中，攻守兩宜之選。

筆者未持有上述股份。

## 美國經濟數據轉差 恒指高開低走

美國 8 月綜合採購經理指數、服務業採購經理指數及製造業指數初，以及 7 月新屋銷售等數據都遜於預期，但投資者卻沒有「正面文章反面看」，原因可能是要靜待美國聯儲局主席鮑威爾出席 Jackson Hole 全球央行年會時之言論。周三恒指高開低走，一度失守 19,300 點水平，再創新期低位。

參考個別輪證發行商網站，在截至 2022 年 8 月 24 日 8 時，錄得單日最多資金流入是恒指 (好)，約 10,914 萬元；錄得第 2 多是阿里 (好)，約 2,424 萬元。錄得單日最多資金流出是恒指 (淡)，約 10,852 萬元；錄得第 2 多是比迪 (淡)，約 326 萬元。數據反映投資者趁恒指下跌時，把淡倉獲利，並反手建好倉。

看好後市者，可留意恒指牛證 60876，收回價 19,000，到期日 2024 年 12 月 30 日。

看淡後市者，可留意恒指熊證 66348，收回價 20,000，到期日 2022 年 11 月 29 日。

股輪証金



百惠證券策略師  
岑智勇

## 快手業績優於預期 惟股價偏軟

快手 (01024) 在 2022 第二季的總收入 (主要來自國內業務) 同比增加 13.4% 至 2022 年第二季度的人民幣 217 億元。其中線上營銷服務收入同比增加 10.5% 至 2022 年第二季度的人民幣 110 億元，主要是由於服務、產品功能及廣告效果不斷提升，推動廣告主數量增加。另外，平台電商商家貢獻的線上營銷服務收入呈現出健康的增長趨勢和更強的韌性。直播業務收入同比增加 19.1% 至 2022 年第二季度的人民幣 86 億元，得益於平均月付費用戶同比增長 21.8%，由於直播內容質量及用戶與內容匹配效率的提升。其他服務收入同比增加 7.1% 至 2022 年第二季度的人民幣 21 億元，得益於電商業務的增長。銷售成本同比增加 10.9% 至人民幣 119 億元，毛利同比增加 16.5% 至人民幣 98 億元，毛利率 43.8% 增 45.0%。2022 年第二季度錄得經營虧損人民幣 31 億元，經營利潤率為負 14.1%，而 2021 年同期則錄得經營虧損人民幣 72 億元，經營利潤率為負 37.7%。

集團業績優於預期，筆者亦在王道財經的「港股時代」節目內作評論，可是股價偏軟。看好者可留意 call 12436，實際槓桿 4.573 倍，行使價 71.93 元，到期日 2022 年 12 月 21 日。看淡者可留意 put 19540，實際槓桿 2.185 倍，行使價 69.96 元，到期日 2023 年 5 月 2 日。

筆者為香港證監會持牌人士，不持有上述股份。

## 焯華貴金屬研究部

# 入市謹慎 戒急用忍



美元持續走強，美元指數升至 7 月 14 日以來的新高 109.28，進一步削弱了黃金的吸引力，金價反彈乏力，市場仍然預計美國聯儲局會繼續採取激進的加息策略。話雖如此，目前投資者對經濟勢將步入衰退的擔憂，卻限制了金價的跌勢，暫時守穩在 1,725 美元之上。

一年一度在美國俄俄明州 Jackson Hole 舉行的全球央行年會將在本週上演，多名大行分析師均擔憂聯儲局

主席鮑威爾會在會上發出強硬鷹派訊息，這是令到美元指數上升的主因，為金價造成壓力，而芝加哥期權交易所的黃金波動率指數上升，看跌期權買入交易也在增加，顯示市場擔憂金價能跌至 1,700 美元或之下。金價本年 3 月初曾升破每盎司 2,000 美元，自 3 月份聯儲局加息以來，金價已經調整超過 300 美元。聯儲局進一步急進加息，正令美債收益率上升，令黃金前景暗淡。

還記得上年的全球央行年會上，各國央行行長曾異口同聲預測通脹是暫時性的，但事與願違，價格上漲幅度有增無減，持續時間和影響範圍更廣，錯失了最佳控制通脹時機，全球各大央行處於非常被動狀態。近期英國和德國的經濟數據進一步顯示通脹失控，各大國的加息潮仍會持續，其他無條件加息的國家貨幣持續承壓，全球將陷入更大的動盪，避險資金勢將進一步流入美元，黃金失去避險功能，而作為無息資產，前景暗淡。

從技術上看，金價自 2020 年 6 月以來，維持在 2,075 至 1,680 美元的大型區間上落，2021 年 3 月 8 日，低位為 1,680 美元，同年的 3 月 31 日和 8 月 9 日，低位分別為 1,678 及 1,684 美元，而最近期的低位，則是 7 月 21 日的 1,680 美元，可見 1,675 至 1,680 美元是一個重要的底部，投資者需慎防萬一跌破已堅守兩年的支持位，金價大概率會迎來一波具規模的跌浪，首先挑戰 1,650 及 1,633 美元 (此為 50 月平均線)。

值得一提，油價近日已回落不少，只能在 85 美元附近上落，始終未能重返 100 美元之上，觀乎期油走勢，大膽假設 9 月或能低見 68 美元，屆時勢必進一步拖累金價。

SPDR 黃金基金持貨量，8 月 23 日為 984.38 噸，比上周再跌近 7.8 噸，近兩個月共錄得近 90 噸跌幅，從高位跌近 8%。市場氣氛散漫，入市戒急用忍，不宜貿然撈底。



# 人行V.S聯儲局信誰!?



港股「跌跌不休」，周二（8月23日）恒指兩度失守19,500點，最後勉強保住這個重要心理關口收市，大市成交非常乾涸，祇有866億元……

目前跌市主調，乃市場憂慮聯儲局繼續積極加息；不過人民銀行方面又在吹風有條件降準，夾在中間的港股正好左右做人難！



## 注意19000……

有分析指，美聯儲官員近期言論「放鷹」，及歐洲天然氣短缺問題未能解決，市場憂慮上述問題將致使美股進入「熊三」，進而累及港股周二向下。考慮到較早前美股曾連升數周，上周美股開始出現回落的情況，若本周美股仍持續向下，有機會拖累恒指下試19,000關。

恒指過去一個月19,500至20,280點區間上落的長方形仍未被打破，如確認跌穿則小心指數會先下試5月低位19,178點，然後是18,700點。

## 聯儲局進擊「放鷹」



美國前財長薩默斯（Lawrence Henry Summers）呼籲聯儲局繼續積極加息，並承認肯定損害經濟。

薩默斯指出，聯儲局主席鮑威爾能發出明確信息，即使累積加息逾兩厘，現時貨幣政策都未屬於緊縮，要繼續積極收緊才能遏低物價。惟他坦言，這樣做是有後果，就是衝擊經濟，以及推高失業率等。

他認為，聯儲局避免表明在對抗通脹期間失業情況會惡化的做法，正在投資者之間製造混亂。

薩默斯強調，扣除汽油後，核心通脹仍高企，挑戰依然很大。他擔心聯儲局仍然暗示可以輕易戰勝通脹、失業狀況保持低企和健康的經濟，這樣會令外界非常懷疑前景，進一步破壞公信力。

另一方面，薩默斯表示，用於減免學生貸款債務的支出增加了需求，並令通脹加劇，建議拜登政府轉而專注將資源用來支持「沒有機會上大學的人」身上。

## 料美國9月加息0.5厘

另外，根據路透調查顯示，即使美國通脹率仍處於40年高位附近，但7月通脹率已有所舒緩，經濟分析師預期，聯儲局自6月和7月各加息0.75厘後，9月加息幅度將縮減至0.5厘。

調查於本月16至19日進行，在受訪的94人之中，76名分析師預測，聯儲局9月將加息0.5厘，令指標利率達到2.75至3厘，與上次預測相同。另有18名受訪者預計9月將加息0.75厘。

調查的預估中值顯示，未來1年經濟衰退概率為45%，高過7月預測的40%，未來兩年內經濟衰退概率為50%。

48名經濟分析師中有37名認為，如果美國在未來兩年內陷入衰退，衰退將是短暫而輕微。10名分析師認為衰退可能是長期但較輕微，只有1位預計是長期且深度衰退。

分析預計，通脹至少在2024年之前都維持在聯儲局2%目標水平之上，今明兩年的平均通脹率料分別為8%和3.7%。

近9成受訪者預計至今年底，政策利率升到3.25至3.5厘或更高，與上次調查的預期基本持平。調查中值顯示，聯邦基金利率預計明年首季達到3.5至3.75厘高峰，但在回答一個附加問題的37名分析師中，有29人即近80%人表示，利率高峰或高過他們預期。

## 人行放鴿或降準



據人民銀行官網消息，人行日前召開的部分金融機構貨幣信貸形勢分析座談會強調，主要金融機構特別是國有大型銀行要保持貸款總量增長的穩定性，保障房地產合理融資需求，依法合規加大對平台經濟重點領域的金融支持。

會議認為，今年以來，人行、銀保監會加大穩健貨幣政策實施力度，兼顧短期和長期、經濟增長和物價穩定、內部均衡和外部均衡，支持統籌疫情防控和經濟社會發展。各主要金融機構主動擔當作為，加大信貸投放力度，有力支持了二季度經濟實現正增長。1至7月新增人民幣貸款14.4萬億元，同比多增5161億元。7月末，M2、社會融資規模、人民幣貸款余額增速均保持在10%以上。貸款利率持續下降，1至7月企業貸款利率為4.29%，同比下降0.34個百分點。

會議指出，內地經濟延續恢復發展態勢，但仍有小幅波動。當前正處於經濟回穩最吃勁的節點，必須以時不我待的緊迫感，鞏固經濟恢復發展基礎。金融系統要進一步提高政治站位，增強責任感，全面落實疫情要防住、經濟要穩住、發展要安全的要求，將黨中央、國務院各項決策部署落實落細，保持經濟運行在合理區間。

會議強調，主要金融機構特別是國有大型銀行要强化宏觀思維，充分發揮帶頭和支柱作用，保持貸款總量增長的穩定性。要增加對實體經濟貸款投放，進一步做好對小微企業、綠色發展、科技創新等領域的信貸

支持工作。要保障房地產合理融資需求。要依法合規加大對平台經濟重點領域的金融支持。政策性開發性銀行要用好政策性開發性金融工具，加大對網絡型基礎設施建設、產業升級基礎設施建設、城市基礎設施建設、農業農村基礎設施建設、國家安全基礎設施建設等重點領域相關項目的支持力度，盡快形成實物工作量，並帶動貸款投放。要堅持市場化、法治化原則，統籌信貸平穩增長和防范金融風險之間的關係。

## 李稻葵：人行有減息空間

人行前顧問李稻葵在最近的一次採訪中談到了他的觀點。他指出，中國仍有降息空間，因為中國的金融體系與美國的金融體系存在一定程度的隔離。資金不可能在中美之間完全自由流動。更重要的是，中國的出口最近一直很強勁。受新冠疫情影響，出境旅遊也很少，有利于外匯收支平衡。

李稻葵稱，所有這些因素都有助於確保進一步降息不會導致人民幣大幅貶值。它們還使中國的貨幣政策更加獨立於美國。

他指出，10年前，中國的貨幣政策更依賴於美國。過去10年，貨幣政策獨立性的增強是一個全球性現象，不僅適用於中國，而且全球貨幣與美元的聯系也不再那麼緊密。這背後有許多原因，其中一個根本原因是許多國家的公司已經開始在國際市場上以本國貨幣借貸。

他續指，如果下半年和明年疫情逐漸好轉，經濟可以自行恢復，下調利率的必要性也會降低。但如果新冠病毒卷土重來，擔心央行將需要再降息一到兩輪，而到明年上半年末，仍有降息30至50個基點的空間。

因為降息可以解決企業債務負擔問題，這與美國不同，中國的降息將降低（與貸款優惠利率掛鈎的）所有現有貸款的利率。這相當於銀行將利潤轉移到經濟中。因此，降息比減稅的影響更大，因為減稅只會對正在運營和產生銷售的企業產生影響。

# 集一控股溢價配股 完成有望成潛力股

## 五行大贏家



聶振邦

截至8月19日，本月有兩宗配股已完成和11宗配股正在進行中，全部都在8月宣布的，期內於8月歷時十五個交易日，只錄得13宗配股，平均每個交易日不足一宗，反映參與股本集資之上市公司的意欲很低。但仍在此時進行配股的，若主因與集資無關，顯然是要配股予自己人，暗示配股定價吸引，便值得關注，於8月18日晚上宣布完成配股的集一控股（01495）是其中之一。

參考於今年4月27日收市後發布的2021財政年度之年報顯示，截至去年12月底集團資產淨值約6.98億元人民幣（下同），配合今年1月26日至8月18日七度完成配股合共產生集資淨額約2.12億港元，總計折合約10.66億港元，經調整後並考慮到主板股份「殼價」不少於5億元，相對現時已發行股數約11.91億股，計出每股合理值為0.95元，較8月22日收報0.485元高出95.88%。再者，即將「殼價」降至1億元，每股合理值仍不少於0.62元，較現價0.485元之潛在升幅為27.84%，確認現價的確偏低。

今次配股已於8月18日晚上宣布完成，配股價為0.55元，較現價0.485元（宣布配股當日收報0.56元，較配股價高一個價位）高出13.4%。自8月8日收報0.54元開始，至今都是「溢價配股」；加上今年1月4日高見1.06元（暫為今年高位），現價低逾五成四，又較今年暫時最低收報0.475元僅高兩個價位，證明現價進場風險不大。

筆者未持有上述股份。

## 「澤」星週記



方澤翹 國慶證券投資經理

# 安踏業績勝預期 可予吸納



安踏體育（02020）上半年營收259.7億元，再創新高，同比增長13.8%，高於市場預期243.2億元；上半年淨利潤35.9億元，同比下滑6.6%。基本每股盈利1.33元，每股中期股息62港分，增長3.3%。

上半年安踏品牌營收同比增長26.3%，佔總營收的51.5%。毛利率為55.1%，同比增加2.3個百分點，經營利潤率為22%，同比下降1.1%。經營利潤率下降是由於轉向DTC策略有關。2020年安踏落實DTC轉型後（將原本線下經銷商運營的門店轉型為直營門店），從而去掉中間商賺差價。DTC區域內6,600家門店52%是由公司直營，其餘部分為加盟店。轉型後安踏無論在營收及現金流明顯勝於同業，實屬難得。

安踏的現金及現金等價值、銀行定期存款及已抵押存款達到249.32億元，同比增加3.51億元，經營現金流入49.79億，高於同期淨利潤，集團變現能力強勁。管理層更預期安踏品牌22財年現金流同比增長將超過20%（對應22年下半年現金流增長約35%），相信下半年現金流仍會保持強勁淨流入。

內地上半年受到疫情影響，多區實施封市措施，但安踏仍保持雙位數增長，同時優化直營店管理及減低中間商之利潤，可見其DTC策略轉型成功。預計在內地疫情緩和下，下半年安踏業績仍可以保持高速增長，今年預測市盈率只有27倍左右，估值便宜，預計股價有望升至110元以上。

筆者未持有上述股票及相關權益。





Conrad Investment Services Limited 投資總監 楊德華CFA

港股繼續下試低位，周三（8月24日）恒指一度跌穿19,200水平其後有所喘定，短期內仍有機會要試穿19,000點關口。倉位上繼續先建立「基本注」，由於市況依然不太穩定，股票現金比例暫定於7:3之比。完成大部份建倉後就會多作一些短線買賣，捕捉一些反彈浪，主力操作上都是以盈富基金為主。

周三（8月24日）新增買入友邦保險（01299），集團將於周四（8月25日）公布2022年中期業績，筆者估計集團可以維持一貫作風，交出令市場驚喜的「成績單」。集團今年公布100億美元回購計劃，之後就不停在市場上回購股份直至公布中期業績前一個月的靜默期；業績公布後意味公司可以再次展開回購，對股價短線有支持作用；而中長線看，集團亦受惠於中港通關主題，現水平估值吸引。

2022年8月24日交易明細			
股票名稱	買入 / 沽出	股數	成交價格
友邦保險 (01299)	買入	1,000股	\$74.10
盈富基金 (02800)	買入	2,000股	\$19.75

**權益申報：**筆者為證監會持牌人，本倉位由筆者客戶提供參考。於本文章刊登之時，未必能反映本倉位的即時變動。筆者持有中國移動（00941）、中國國航（00753）、盈富基金（02800）及友邦保險（01299）

**免責聲明：**  
本欄文字及表內組合純為介紹文中相關理念之用，僅供參考，絕不構成向讀者提供任何投資買賣建議或意見，敬請投資者務必審慎行事，配合包括但不限於本身風險承受能力/預期回報/財富/收支/年齡/投資經驗等具體適用性因素，讀者請獨立思考及自行作出投資決定，必要時請諮詢本身投資顧問或相關專業人士的獨立第三方意見。如因相關言論或文章招致任何損失，概與筆者無關。

股票名稱	股數	今日收市價	上日收市價	即日盈虧	平均成本價	未實現盈虧	回報率(%)	市值
盈富基金 (02800)	7,000	\$19.80	\$20.04	-\$1,125.00	\$20.086	-\$2,002.00	-1.44%	\$138,600.00
中國移動 (00941)	2,000	\$52.10	\$52.45	-\$700.00	\$52.575	-\$950.00	-0.91%	\$104,200.00
友邦保險 (01299)	1,000	\$74.15	\$75.05	\$50.00	\$74.100	\$50.00	0.07%	\$74,150.00
領展房產基金 (00823)	1,000	\$61.00	\$61.70	-\$700.00	\$64.400	-\$3,400.00	-5.57%	\$61,000.00
中國國航 (00753)	8,000	\$6.24	\$6.29	-\$400.00	\$6.300	-\$480.00	-0.96%	\$49,920.00
順豐房託 (02191)	10,000	\$3.03	\$3.09	-\$600.00	\$3.090	-\$600.00	-1.98%	\$30,300.00
微創腦科學 (02172)	1,000	\$24.25	\$25.00	-\$750.00	\$24.400	-\$150.00	-0.62%	\$24,250.00
香港航天科技 (01725)	2,000	\$9.78	\$9.82	-\$80.00	\$10.600	-\$1,640.00	-8.38%	\$19,560.00
沛然環保 (08320)	80,000	\$0.104	\$0.104	\$0.00	\$0.099	\$384.00	4.62%	\$8,320.00
硬蛋創新 (00400)	10,000	\$1.91	\$1.92	-\$100.00	\$1.880	\$300.00	1.57%	\$19,100.00
沛然環保 (08320)	80,000	\$0.102	\$0.104	-\$160.00	\$0.099	\$224.00	2.75%	\$8,160.00

股票期權倉位								
中移動8月\$52.50認沽期權	-1,000	\$0.510	\$0.420	-\$90.00	\$0.55	\$40.00		
領展9月\$65.00認購期權	-1,000	\$0.200	\$0.310	\$110.00	\$0.43	\$230.00		

即日股票市值總數				-\$4,545.00				\$529,240.00
港元現金								\$462,978.00
投資組合總額						-\$8,378.00	-\$0.01	\$992,218.00

## 本港

### 浩澤淨水更換核數師

浩澤淨水（02014）公布，華融（香港）會計師事務所已提出辭任公司核數師之職務，自本月19日起生效。華融在其辭任信中表示，了解公司正在進行重組及清盤人擬聘請另一名核數師對公司往後年度的財務報表進行審核，以便重組；以及由於公司在華融進行財務年度審計工作的初期被清盤人接管，華融一直尚未能完成公司的相關審計。

據清盤人所得的資料顯示，公司截至2020年底之經審核財務報表尚未完成。因此，公司有需要對自2020年往後年度的財務報表進行審核，以促進重組進度。中審眾環（香港）會計師事務所有限公司已獲委任為公司的新任核數師，自本月19日生效，以填補因華融辭職而產生的空缺，並將任職至即將召開的股東周年大會結束為止。公司之股份繼續暫停買賣，直至另行通知為止。

### 盛業簽署5億人民幣ESG銀團貸款

盛業（06069）公布，於周二（8月23日），附屬盛業保理正式簽署2年期5億元人民幣的社會責任及可持續發展掛鉤型雙重ESG架構銀團貸款協議。

本次銀團貸款由永豐銀行（中國）有限公司廣州分行作為牽頭行暨代理行，東亞銀行（中國）有限公司上海分行為聯合牽頭行暨可持續發展掛鉤貸款顧問行、大豐銀行股份有限公司廣州分行和韓國產業銀行北京分行為聯合牽頭行。

### 新地委任劉德揚、馮秀炎及陳康祺為執行董事

新鴻基地產（00016）公布，委任劉德揚、馮秀炎及陳康祺為公司之執行董事，自周二（8月23日）起生效。劉德揚現年57歲，自2017年加入集團後駐紮上海，除負責內地的業務拓展及政府關係工作外，亦負責全面領導集團於華東地區、北京及成都的地產業務，當中均包括現有的項目以及籌備及檢討中的新項目。

馮秀炎現年60歲，負責集團於香港、上海、南京、北京及杭州多個主要商場的戰略性規劃、發展及管理。至於陳康祺現年58歲，為項目總監，負責集團於香港、杭州及廣州多項主要住宅、商業、工業及綜合式發展項目，他亦負責集團多項發展項目設計方面的工作。

### 煤氣160周年推免費NFT計劃及抽獎

香港中華煤氣（00003）宣布，今年正值成立160周年的重要里程碑，推出全港首個公用事業機構的免費NFT計劃，發行1萬張集合香港傳統特色及煤氣公司歷年的標誌性爐具產品元素的紀念NFT，同時舉辦抽獎，送出160份爐具及家品等獎品。

每位年滿18歲合資格市民均有機會免費領取160周年紀念NFT乙張兼參加抽獎，活動期間經煤氣公司購買任何爐具產品更可獲得額外抽獎機會，有機會贏取包括1.6萬元煤氣爐具產品禮券。

### 據報理想汽車功率半導體研發及生產基地正式啟用

理想汽車功率半導體研發及生產基地，在江蘇蘇州高新區正式啟動建設，標誌著理想汽車正式啟動下一代高壓電驅動技術的自主產業鏈布局。報道指，該生產基地由理想汽車與內地半導體領先企業湖南三安半導體共同出資組建的蘇州斯科半導體公司打造，預計今年內竣工後，進入設備安裝和調試階段，明年上半年啟動樣品試制，2024年正式投產後，預計產能將逐步提升，並最終達到240萬個碳化矽半橋功率模塊的年度生產能力。

### 標準發展折讓14.8%向主席發新股集資3,450萬

標準發展集團（01867）公布，向控股股東兼主席劉展程發行1.5億股新股，相當於擴大後股本10.04%；每股作價0.23元，較上交易日（8月23日）收報折讓14.81%。總認購價3,450萬元，所得淨額3,410萬元，擬用作石油製品貿易以及一般營運資金。完成後，劉氏於公司持股將由72.06%增至74.86%。

### 恒隆集團斥資9.4億增持恒隆地產6,063萬股

恒隆集團（00010）公布，去年8月31日至本月23日期間，在公開市場購買恒隆地產（00101）合共6,063.2萬股，每股平均價15.5元，總代價約9.41億元。完成後，集團於恒隆地產持股由58.2%增至59.5%。

### 建發國際及建發物業主席正接受監察調查

建發國際集團（01908）與建發物業（02156）分別公布，根據廈門市紀委監委網站消息，公司董事會主席庄躍凱正接受廈門市紀委監委紀律審查和監察調查。目前，公司經營一切正常。

## A股

### 龍源電力中期純利降18%不派息

龍源電力（00916）（001289.SZ）公布，截至6月30日止中期純利43.33億元人民幣（下同），比去年同期下降17.5%，每股盈利50.52分，不派中期股息。該集團指，收入216.62億元，比去年同期增長11.7%，除稅前利潤63.09億元，比去年同期下降13.1%，累計發電量363.05億千瓦時，同比增長9.66%，其中風電發電量302.16億千瓦時，同比增長10.25%；火電發電量52.71億千瓦時，同比增長0.23%；光伏等其他可再生能源發電量8.18億千瓦時，同比增長86.02%。期內新增自建項目控股裝機容量129.75兆瓦，截至6月30日控股裝機容量達到2.88萬兆瓦。

### 中國鋁業中期純利升29%不派息

中國鋁業（02600）（601600.SH）公布，截至6月30日止中期淨利潤39.89億元人民幣（下同），升約29%，每股盈利23.1分，不派中期股息。該集團指，營業收入1,454.03億元，同比增長20.35%，主因貿易業務收入增長及主營產品市場價格上升，而純利上升因生產的氧化鋁、煤炭以及開展的進口焦煤貿易業務利潤同比增加影響。另外，該集團指，以18.87億元向控股股東中鋁集團收購平果鋁業100%股權，平果鋁業主營業務為土地租賃、物流服務等，去年底淨資產帳面值6.78億元。

### 百濟神州百澤安治療食管癌上市許可申請獲受理

百濟神州（06160）（688235.SH）公布，國家藥品監督管理局藥品審評中心已受理百澤安（替雷利珠單抗）聯合化療用於一線治療不可切除的局部晚期、復發或轉移性食管鱗狀細胞癌的新適應症上市許可申請。該集團指，食管癌根據受累細胞類型進行分型，根據2015年中國惡性腫瘤流行情況估計，內地食管癌新發病例高達24.6萬，位列第四大惡性腫瘤致死病因，仍是一項重大公共衛生威脅。

### 阿里雲與安恒信息達成戰略合作

阿里雲與安恒信息（688023.SH）簽署戰略合作協議，雙方將在雲安全與合規、數據安全等相關領域開展全方位深入合作，共同推進關鍵技術研究、產品研發與市場拓展，助力信息技術產業發展，協助政企數字化轉型。

## IPO消息

### 洪九果品公開招股入場費約5,252元

重慶洪九果品（06689）在港上市，全球發售1,401.25萬股H股，國際及香港分別佔九成及一成，周三（8月24日）起至下周一（8月29日）中午公開招股，招股價40至52元，一手100股「入場費」為5,252.41元。該股9月5日掛牌，上市獨家保薦人中金公司。

洪九果品是中國多品牌鮮果集團，擁有「端到端」的數字化供應鏈，專注於主要原產於中國、泰國及越南的水果的全產業鏈運營。洪九果品上市引入2名基石投資者，包括廣發證券（01776）（000776.SZ）旗下廣發全球資本，以及南方基金管理，合共認購2,600萬美元股份，假設每股發售價46元（即招股價中位數），合共認購443.33萬股，約佔發售股份的31.64%，及約佔緊隨全球發售完成後公司已發行股本總額的0.95%。

假設每股發售價46元（即招股價中位數），洪九果品集資淨額約5.789億元為未來3年所用，當中約45%用於完善水果供應鏈，約22%用於打造水果品牌及產品推廣，約16%用於數字化系統升級及全球水果產業互聯網平台開發，約7%用於償還銀行貸款，以及約10%用於補充流動資金需求及其他一般企業用途。