

# 結算前夕 港股再創11年新低

## 恒指收17250 勁插逾600點

### 市況總結



唐人

人匯持續受壓，A股走軟，滬綜指收3,045點，跌48點或1.6%；深成指報10,899點，跌275點或2.5%；創業板指報2,313點，跌60點或2.6%。兩市總成交額逾6,400億元。外資淨賣出38億元人民幣。

本港住宅樓價持續下跌。差餉物業估價署昨公布的臨時數據顯示，8月份私人住宅售價指數報368.2點，按月回落約2.26%，已連跌3個月，為2019年2月後最低。

而今年首8個月，該指數累跌高達6.52%，而2021全年約3.69%的升幅已全部蒸發，並倒跌約2.83個百分點。至於8月份私宅售價指數較2021年9月的歷史高位398.1點，已累挫達7.51%。

此外，8月份租金指數報179.7點，按月上升約0.73%，已連升2個月。該指數今年首8個月仍下跌約1.64%。

港股期指結算日前夕又見震盪，恒指昨低開159至17,703點已是即日高位，午後最多插675點見17,184點，收17,250點，跌609點或3.4%，續創近11年低位；國指下跌191點或3.1%，至5,958點；恒科指則跌141點或3.8%，報3,526點。全日總成交額1,087.5億港元。

金融為領跌主力之一，滙控(00005)曾挫逾6%見39.8元，收跌5.7%收復40元關，拖低大市80點；渣打(02888)亦跌5.7%。建設銀行(00939)擬出資60億人民幣，夥北京國資等組消費金融公司，股價收跌2.4%。

科網沽壓亦大，阿里巴巴(09988)跌4.1%；騰訊(00700)連番回購無助股價，收市仍跌2.4%；美國(03690)跌3.1%，小米(01810)跌3.7%，京東(09618)挫5.6%，快手(01024)下挫5%。

藍籌普遍不濟，中移動(00941)跌2.1%，港交



所(00388)收跌2.6%。內房及物管股沽壓大，碧桂園(02007)及碧桂園服務(06098)分別挫12.9%及近12%。另外，旭輝控股(00884)急挫32%，同系旭輝永升服務(01995)亦大跌23%。

由於蘋果公司取消今年新iPhone增產計劃。舜宇光學(02382)跌2.7%，瑞聲科技(02018)跌1.4%。

內地造車業龍頭下挫，小鵬汽車(09868)插9.7%；蔚來(09866)計劃斥資逾6億人民幣投資阿根廷鋰礦項目，股價仍跌7.3%；理想汽車(02015)收跌7.8%。

公用股亦出現沽壓，中華煤氣(00003)跌3.8%，中電(00002)及電能實業(00006)齊跌逾5%。

其他個股方面，玖龍紙業(02689)去年純利降54%，並減派末期息，股價收跌13%。

恒指繼續尋底，港股全日共有738隻股份被沽空，涉逾238億港元。沽空榜首為盈富基金(00823)，沽空額約29.18億元，佔沽空總額約12.2%。

恒生投資第4季市場展望表示，市場正面對「高息及低增長」新常態，環球股市持續低迷，恒指處尋底格局，技術層面上，或下試16,500水平。不過，現時恒指預測市盈率只有9.8倍，已近10年低位，估值相對便宜，除非發生黑天鵝事件，港股下行空間有限。

該行亦指出，美元持續強勢，美匯指數升至逾20年新高，人民幣兌美元匯價持續下跌，但仍較其他非美元貨幣強，預期人民幣走勢維持弱勢，但卻有利中國出口。

### 友邦全購菲 MediCard

友邦保險(01299)同意收購MediCard Philippines的100%股份。MediCard是菲律賓一家領先的健康維護組織(HMO)，為超過92萬名企業及個人計劃成員提供健康保險和醫療保健服務。交易有待監管批准及達成其他一般交割條件。

菲律賓是亞洲發展最快的醫療保健市場之一。高額的自付支出及大量未得到滿足的服務需求支撐對健康保險和更高效醫療保健不斷增長的需要。

MediCard擁有一個廣泛醫療服務網絡，涵蓋1,000多家夥伴醫院和診所，和26家位於菲律賓主要城市及由MediCard持有的高質素診所，提供包括基本醫療、診斷、實驗室檢驗和小型手術等多項服務。友邦保險股價昨收跌3.3%。

另外，大和報告指，瑞聲科技(02018)面臨短期Android智能手機需求疲弱的問題，將目標價由18港元調低至16.5元，但因整體市場需要恢復及組合改善，該企對2023年利潤改善持積極態度，重申其「買入」評級。

該行表示，長遠來看，瑞聲科技認為其汽車和AR/VR業務潛力巨大，預期該等業務將成為未來幾年的主要增長動力。

筆者未持有上述股份。



## 投資者建好倉博反彈 但恒指繼續探底

美國8月新屋銷售以年率計68.5萬間，多過預期的50萬間，亦多過7月上修訂後的53.2萬間。美國8月耐用用品訂單按月跌0.2%，跌幅略多於7月的0.1%，但好過市場預期的跌0.4%。投資者憧憬聯儲局加息步伐或放緩。美股三大指數走勢反覆；周三恒指低開低走，一度跌至17,360.88點，再創近11年低位。

參考個別輪證發行商網站，在截至2022年9月28日8時，錄得單日最多資金流入是恒指(好)，約6,247萬元；錄得第2多是美團(淡)，約2,181萬元。錄得單日最多資金流出是騰訊(淡)，約605萬元；錄得第2多是恒指(淡)，約585萬元。數據反映投資者趁恒指跌至17,648.42點的逾十年低位後反彈，便把淡倉獲利或止蝕，並相對積極地建好倉，以博反彈。

看好後市者，可留意牛證56932，收回價17,000，到期日2023年2月27日。看淡者可留意put 14519，實際槓桿8.01倍，行使價17,800，到期日2022年12月29日。

## 股輪証金



百惠證券策略師 岑智勇

## 華潤電力子公司暫緩發債 股價走軟

華潤電力(00836)早前公布，2022年8月附屬電廠售電量達到19,734,839兆瓦時，同比增加了24.9%，其中，附屬風電場售電量達到2,753,235兆瓦時，同比增加了43.5%；附屬光伏電站售電量達到115,859兆瓦時，同比增加了6.7%。

另一方面，集團亦公布其全資附屬早前擬發行不超過人民幣400億元(含證監許可400[2020]1478億元)公司債券已獲得中國證券監督管理委員會號文註冊。華潤電力投資的專業投資者公開發行公司債券(第一期)(能源保供債)2022年面向發行規模為不超過20億元(含20億元)。不過，由於當天市場情況波動較大，發行人、簿記管理人和全體投資者協商一致，決定推遲本次發行，後續發行計劃將另行確定。

消息利淡華潤電力走勢，一度跌至12.7元。因合適條款的窩輪有限，看好者可留意牛證56066，收回價11.58元，到期日2023年4月28日。看淡者可留意熊證66931，收回價18元，到期日2023年4月18日。

筆者為香港證監會持牌人士，不持有上述股份。

Edward, CFA · 實戰盤房

悅商集團 WETRADE GROUP

WeTrade Group Inc. (US: WETG) 贊助金星匯 100 萬實戰倉



投資總監 楊德華CFA

之前都已提及港股無險可守，跌穿3月低位18,235的話，短炒就要止蝕離場。港股繼續下挫，完全無承接力可言，人民幣匯價大幅下挫是其中一個重要因素，離岸人民幣(CNH)執筆之時報7.2294，跌逾500點子，創出近十多年低位；甚至有分析指會見7.5水平。至於美匯指數已升至114.52水平，基本上所有非美貨幣及資產都「苦不堪言」，所以筆者一定叫大家留意美匯走勢；至於因貨幣波動而令股價上落，一般投資者都是不能有效對沖此風險，最有效方法就是減倉，美匯轉弱時再重新入市。不過要知道，外匯市場是無人可以準確預測其走勢，想做到Time the Market是非常困難。

近期大市跌勢加劇，眼見很多一直相對穩陣股票都出現大幅拋售情況，可能是短期見底的一個跡象；因為穩健、低波幅股一直都是融資基石，按值動輒可以有7-80%，除非迫不得已要沽貨「補倉」，否則一定是最後才會考慮將此類股份沽出。

至於現時投資組合因為客戶短期提取了35萬現金，投資金額變為65萬。現金水平跌了，為了維持現金水平比例，最近都是以沽貨為主；現有倉位等待周四(9月29日)期結後再作部署。

2022年9月28日交易明細			
股票名稱	買入 / 沽出	股數	成交價格
N/A	N/A	N/A	N/A

權益申報：筆者為證監會持牌人，本倉位由筆者客戶提供參考。於本文章刊登之時，未必能反映本倉位的即時變動。筆者持有中國移動(00941)、中國國航(00753)及相關股票期權、友邦保險(01299)及相關股票期權、中海油(00883)相關期權及盈富基金(02800)。

股票名稱	股數	今日收市價	上日收市價	即日盈虧	平均成本價	未實現盈虧	回報率(%)	市值
盈富基金(2800)	10,000	\$17.90	\$18.52	-\$6,200.00	\$19.805	-\$19,050.00	-10.64%	\$179,000.00
中國移動(941)	2,000	\$50.10	\$51.20	-\$2,200.00	\$50.375	-\$550.00	-0.55%	\$100,200.00
友邦保險(1299)	1,000	\$65.60	\$67.90	-\$2,300.00	\$72.600	-\$7,000.00	-10.67%	\$65,600.00
領展房產基金(823)	1,000	\$54.55	\$56.65	-\$2,100.00	\$64.400	-\$9,850.00	-18.06%	\$54,550.00
中國國航(753)	8,000	\$6.25	\$6.18	\$560.00	\$6.300	-\$400.00	-0.80%	\$50,000.00
硬蛋創新(400)	20,000	\$1.54	\$1.60	-\$1,200.00	\$1.815	-\$5,500.00	-17.86%	\$30,800.00
順豐房託(2191)	10,000	\$2.80	\$2.93	-\$1,300.00	\$2.953	-\$1,533.00	-5.48%	\$28,000.00
快意智能(8040)	20,000	\$0.55	\$0.56	-\$200.00	\$0.540	\$200.00	1.82%	\$11,000.00
沛然環保(8320)	80,000	\$0.104	\$0.104	\$0.00	\$0.099	\$384.00	4.62%	\$8,320.00
沛然環保(8320)	80,000	\$0.107	\$0.106	\$80.00	\$0.099	\$624.00	7.29%	\$8,560.00
股票期權倉位								
國航10月\$6.25認購期權	-8,000	\$0.300	\$0.280	-\$160.00	\$0.12	-\$1,440.00		
中海油10月\$9.25認沽期權	-5,000	\$0.300	\$0.220	-\$400.00	\$0.14	-\$800.00		
盈富9月\$20.00認購期權	-5,000	\$0.010	\$0.020	\$50.00	\$0.12	\$550.00		
友邦10月\$72.50認購期權	-1,000	\$0.430	\$0.730	\$300.00	\$1.25	\$820.00		
友邦9月\$72.50認沽期權	-1,000	\$6.970	\$4.490	-\$2,480.00	\$0.94	-\$6,030.00		
中移動9月\$52.50認購期權	-2,000	\$0.010	\$0.040	\$60.00	\$0.11	\$200.00		
創科9月\$80.00認沽期權	-500	\$4.300	\$1.050	-\$1,625.00	\$0.97	-\$1,665.00		
領展9月\$65.00認購期權	-1,000	\$0.010	\$0.010	\$0.00	\$0.43	\$420.00		
即日股票市值總數						-\$19,195.00		\$527,470.00
港元現金								\$90,886.00
投資組合總額						-\$51,244.00	-4.87%	\$618,356.00

免責聲明：本欄文字及表內組合純為介紹文中相關理念之用，僅供參考，絕不構成向讀者提供任何投資買賣建議或意見，敬請投資者務必審慎行事，配合包括但不限於本身風險承受能力/預期回報/財富/收支/年齡/投資經驗等具體適用性因素，讀者請獨立思考及自行作出投資決定，必要時請諮詢本身投資顧問或相關專業人士的獨立第三方意見。如因相關言論或文章招致任何損失，概與筆者無關。



# 息魔剪羊毛 通關可自保

## 大三元 收市



香港時間周一（9月26日）晚上美股三大指數連挫五個交易日，道指創近兩年低，加上內地首8月工業企業利潤跌2.1%，港股四日插926點後，周二一度挫逾兩百點，刷新近11年新低後拗腰止跌，倒升5點收市。

目前市場有三大重點！第一，是美國加息才開始不久，環球貨幣即大幅貶值，新一輪「剪羊毛」工程已開始；第二，是二十大迫在眉睫，有冇新任命新作風呢？第三，是香港防疫及出入境措施有日漸輕手跡象，股市及經濟有希望？

### 恒指直插無水花……



周二（9月27日）恒指低開16點後報17,838點，早段止跌回升，最多漲49點，高見17,904點，但內地公布數據後，大市升勢不保，一度跌206點，低見17,648點，再創近11年新低，半日跌189點。午後升由跌轉升，不過未能升越上午高位。恒指收市微升5點報17,860點。

然而周三（9月28日）回來，港股低開低走，恒指10:30am前竟再插400點，低見17,360點，再創2011年以來低位。騰訊（00700）低見275元；阿里（09988）跌至75.65元；美團（03690）低見168元水平。**港股今年高低波幅已達7,700點**

2022年1月至今，恒指高低點分別是25,051（2月5日）與上述提到的17,360（9月27日），已見波幅7,691點（逾43%）。

過去二十年，2007、2008（金融海嘯）及2009年，飛沙走石，高低波幅逾一萬點，平均14,078點；2002、2004及2005年，波幅最小，平均只2,953點。剔除波幅最高3年及最低3年共6年，其餘十四年平均波幅6,500點，今年以來恒指已「完成」過去剔除特高與特低的十四年平均波幅。平均最高波幅8,389點

不計2007、2008及2009年的特高波幅，其餘年份波幅最高的6年，波幅達8,036至8,944點，平均8,389點。若然今年恒指與此平均數相同，則恒指底部可能是16,662點（約16,700點），即尚餘跌幅7%或1,233點。

恒指若跌至16,660點水平，按彭博綜合大行數據，將折合今年預測PE 8.5倍、PB 0.93倍；如此估值，能否真的可以守穩，很大程度受重磅科網股所左右。這幾年恒指成分雖然已經大變質，過去不同時期恒指的估值亦不妨參考。過去十年，恒指最高PE 16.3倍、最低7.3倍，平均11.1倍；最高PB 1.55倍，最低0.72倍，平均1.24倍。

### 瑞銀：防疫愈早鬆中國愈好

大行瑞銀最近指出，考慮到全球經濟放緩，新冠肺炎病例早前又有所增加，另一方面中美關係又不斷惡化。在過去2、3個月中國的投資環境已不可避免地變得更具挑戰性，至於投資者最大的擔憂仍然是新冠疫情的複雜及防疫限制，以及與此相關的重大不確定性。

在中資股在估值方面，瑞銀認為，現時MSCI中國指數當前10.8倍PE的數字大致合適。對中資股短期的表現，瑞銀作出三個不同的情境假設，不同解除防疫限制時間點，對市場帶來的正面影響也不盡相同。

#### 情境一：

假設今年10月「二十大」後解除防疫



限制，即防疫限制將由第4季逐漸取消，預期將帶來以下的上行潛力。MSCI估值料提升約13%。約上海封城不再發生，料收益可增加約7%。而商品價格下跌亦令收益提升。另外，正常化收入增長15%，高於當前的GDP預測，以反映從疫情限制中恢復的速度快於預期。作為參考，東南亞國家在22年重新開放後每股收益平均增長約20%。

瑞銀預期，以上會導致明年每股收益增長28%，從而使普遍預期上調13%。再加上13%的估值提升，令MSCI中國指數有26%的潛在上漲空間。

#### 情境二：

2022年3月兩會後解除防疫限制

假設疫情限制從明年首季逐漸取消，對於估值及收益的影響大致於情境一相同。在這種情況下將令明年每股收益增長18%，使市場普遍預期上調3%。再加上13%的估值提升，MSCI中國指數有16%的潛在上漲空間。

#### 情境三：

2023年之後才取消防疫限制

假設明年全年都實施防疫限制，並可能出現類似於今年上海經歷的大規模封鎖。在這種情況下，預期估值下行幅度約為0%至11%之間，假設整體估值倍數沒有變化，但可能會在年內降至上海封鎖期間的9.5倍PE的谷底水平。再加上估值下調，預期MSCI中國指數可能會下跌9%至20%。

### 陳茂波：信特首就可以克服挑戰

財政司司長陳茂波，早前出席香港金融服務界慶祝73周年國慶暨香港特區回歸25周年酒會時表示，最近有一些人擔心香港的國際金融中心地位受到挑戰，今年以來外圍漫天風雨，港股亦受拖累。

不過，他指出市況即使有上落，對國家發展有堅定和滿滿的信心，香港的未來也必定更好，港股將來也必定有更大的發展。祇要緊貼國家的需要和發展，發揮好香港的自身優勢，不斷提升競爭力，做好聯通國際的中介人和優質平台這個誰也取代不了的角色，今日的波動與阻礙，只會令香港的明日更成功，迎來更燦爛的未來。

陳茂波相信，在行政長官的領導下，很快就能全面克服疫情帶來的挑戰，香港的金融、商業、貿易等活動一定會快速重新興旺起來。

### 美國加息對股市有那些影響？

美國聯儲局於9月再次加息0.75厘，加息幅度已是連續第3次達0.75厘。美國加息後，美股及港股在內的環球股市均大幅調

整，究竟，美國加息對股市影響如何，當中應如何去理解？美國加息時間表是如何，何時又會開始減息呢？

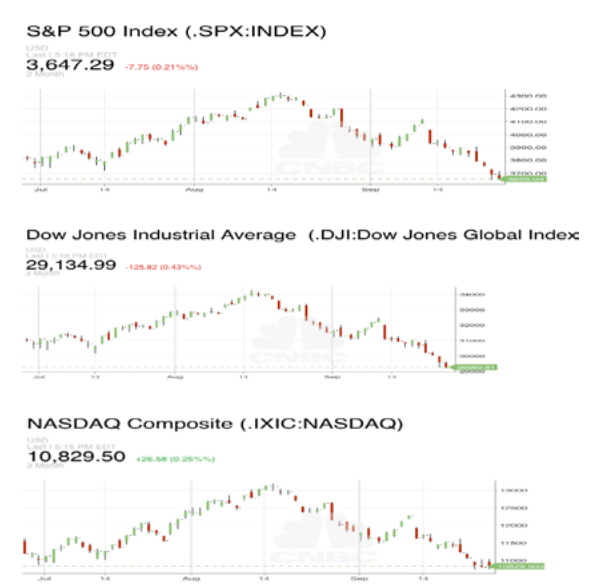
美國加息對股市影響極其重要。此前宜先了解美國加息的原因。根據9月最新議息聲明，委員會表明為支持兩項目標：（1）充分就業和（2）2%的較長期通脹目標，將聯邦基金利率目標區間提高到3厘至3.25厘，並預計「持續上調目標區間將是合適的」。

美國失業率已經多個月低於4%，低於所謂自然的失業率水平，意味已實現充分就業，但是，通脹數字與2%依然相距甚遠，而且回落速度緩慢。美國8月份消費物價指數（CPI）按年升幅達8.3%，保持在近40年高位；撇除食品及能源價格，聯儲局更青睞的8月核心CPI，按年升幅擴大至6.3%，顯示通脹已經大大影響民生，亦迫使聯儲局繼續大力加息，抗擊通脹。

對於美國加息0.75厘，市場其實已有充分預期，然而，美國加息對股市影響的更重要因素，是會議給出的中性利率，以及何時到「加息終點」。聯儲局在更新預測中，對中性利率維持在2.5厘不變，但點陣圖對今年底的利率預測，大幅提高至4.4厘，意味年內還會加息1厘至1.25厘，到2023年底更會進一步升至4.6厘，打消市場對聯儲局快速轉向寬鬆的念頭。

對於未來加息路徑，聯儲局主席鮑威爾在議息後的記者會並無給出答案，稱目前並無定論下次加息幅度，但就指出，相當多委員傾向年內再加息1厘，「委員認為有必要將政策利率提高至限制性水平，並在該水平保持一段時間，但目前只是處於限制性利率的非常低水平，形容仍有一段路要走。」

鮑威爾強調，歷史經驗表明，當局需要對超前減息保持警惕，必須非常有信心通脹率回落至2%才可開始減息。



## 新耀萊配股操作 有望成為潛力股

### 五行大贏家



聶振邦

港股表現持續欠佳，普遍大價股表現不滯，反觀細價股卻展現不俗的抗跌力，並可望大戶有所行動時，股價表現會有驚喜，新耀萊（00970）值得留意。集團於9月9日晚上宣布配股，規模為5.38億股，佔去年9月21日召開股東周年大會取得的一般授權配股之配額上限約10.94億股之49.16%，接近一年也用上配額不足一半，加上集資淨額約4,910萬元，少於1億元，反映今次配股主因不是集資。

宣佈配股當日收報0.1元，配股價為0.093元，折讓7%，少於一成屬於「小折讓配股」。而2021年2月24日高見0.35元（為去年高位），其後較宣布配股前最低收報0.084元（僅見於今年4月27日），相距約一年零兩個月累跌逾七成三，而宣布配股當時收報0.1元高出19.05%，遠高於一成看來今次不屬「低價配股」；但考慮到兩者相距十六個價位，少於廿格證明實則是「低價配股」。

另考慮到現價0.096元（9月26日收市價）較配股價0.093元僅高三個價位，加上現處1997年9月18日上市以來低水平（經早前合股、拆股和供股調整），事隔超過二十五年，證明現價進場風險不大。參考策略為進取者可於現價或以下買入股份；謹慎者可於0.086元或以下買入；保守者則可於0.076元或以下買入。初步目標價為0.13至0.14元；買入價下跌30%可考慮離場。此乃接近「仙股」，預期股價波動性較大，買入前須評估個人承受風險能力。

筆者未持有上述股份。

## 疫情受惠股 碧瑤綠色趁低吸納

### 「澤」星週記



方澤翹 國慶證券投資經理

碧瑤綠色集團（01397）成立於1980年，為香港最大綜合環境服務集團之一，提供環衛保潔、資源回收、循環再造、廢物管理、綠色科技、有機肥料及動物飼料生產、園藝綠化工程及蟲害防治等。集團為不同領域的客戶提供服務，包括政府部門、各大機構和跨國企業。

碧瑤綠色集團公布，截至2022年6月30日止6個月，收益為約7.141億港元，較去年同期增加約21.6%。毛利為約5,770萬港元，較去年同期增加約17.6%；公司權益股東應佔溢利為約1,780萬港元，較去年同期增加45.3%。

碧瑤主力承接政府合約清潔服務，其服務覆蓋全港五區2.8百萬人口，上年度政府收入約4.3億港元，同比增長53.4%，佔整體收益60.4%。在新冠疫情嚴峻底下，市場對清潔服務需求有所提升，而政府對外判清潔合約有增無減，預期碧瑤未來政府方面收入仍可保持高雙位數增長。

期內集團手頭合約高達約34億港元，同創歷史新高，接近上半年總收入5倍，預計下半年收入仍會保持高速增長，前景明朗。而集團現金儲備達4.3億港元，同比增長32%，仍保持穩健作風。

集團為全港最大之回收服務商，處理超過5,000個回收點（包括塑膠、玻璃樽、金屬、廢紙），營運多個分揀設施。碧瑤為期33個月的環保署「塑膠回收先導計畫」服務合約，為香港東區、觀塘區及中西區提供塑膠收集服務，已於上半年成功開展，預計下半年的回收量將有所增長。而香港政府落實於2023年實施垃圾徵費計劃，消費者和商戶將要根據所棄置的垃圾定量而繳費。有見及此，環保回收將成為未來一大產業，相信集團整個環保產業鏈收入有望再度突破，成為集團增長引擎之一。

筆者未持有上述股票及相關權益。



國際金融市場風雲色變，種種原因令美元強勢勢不可擋，兌主要貨幣均錄得驚人升勢，英鎊匯價大跌，跌至近50年的低位，日元亦跌至多年來之低位，日本央行曾經在市場出手干預，大手買入日元，是24年來首次，令市場不至過份放肆。金價亦受壓，一如之前所料，跌破1,680美元重要支持後已經跌至每盎司1,620美元，可惜仍未見大力反彈，市場氣氛薄弱，金市後市未能過份樂觀。

英倫銀行上周加息半厘並警告經濟進入衰退，其加息幅度受限其經濟未能趕上聯儲局的步伐，令英鎊拋售壓力增強，市場曾於低位憂慮英倫銀行出手干預而令英鎊反彈近500點，金價由於是全球化商品，英國亦是主要市場，兌各主要貨幣價格相互影響下，美元以外其他主要貨幣出現急升時，對以美元報價的金價都有短暫支持，令黃金整體兌美元價格跌幅未算很深。目前要考慮的，可能是歐美國家未必希望金價走強。



近期由於俄羅斯被受西方國家制裁，為了保持其基本財政穩健，除了天然氣和石油外，俄羅斯近其正不斷沽售黃金套現，雖然6月尾和8月初，G7與瑞士等國家推出了制裁俄國黃金的措施，禁止進口俄產黃金，不少LBMA金商都拒收俄國黃金，但制裁留有灰色地帶，俄國黃金依然能出口到亞洲和部份其他地區出售套現，市場供應比以往大了，價格一時確實難以上升，加上歐美國家有意因此

壓低金價影響俄國套現，估計金價弱勢會持續一段較長時間。

2022年餘下仍有兩次議息，目前市場普遍認為，會最少加息合共1.25%，即其中有一次會再加息0.75%，這種加息幅度對一眾有價資產仍能構成不少壓力，本年餘下時間金價難有驚喜。

從技術分析上看，金價現正挑戰下試2020年3月的收盤價1,630美元，若周線和月線收低於此價，下方目標看1,560甚或20年低點1,498美元。順帶一提，金價在歷史高位形成的雙頂格局，頸線位在1,680水平，若短時間金價未能重上1,680之上，則雙頂格局有條件令金價下試1,288，不可不防。

SPDR黃金基金持貨量，9月27日為940.86噸，比上周再大跌12.46噸，跌幅有加速之勢，連跌三個多月，大家入市時，要提防出現誤導誘倉。

## 本港

### 京東發布百城萬店

#### 推新計劃「小時購」覆蓋逾8.7萬實體門店

京東-SW (09618) 旗下京東超市公布，現時京東超市聯合京東小時購已覆蓋超過8.7萬間商超類實體門店，逾2.9萬個商超快消品可為全國400多個城市的消費者提供即時消費服務。京東集團副總裁、京東超市全渠道業務負責人牛英華表示，線上下單門店發貨到商品小時達、最快分鐘達的即時零售模式，已成為零售行業增長最快的賽道，當中生鮮是即時零售的核心品類之一。京東超市並發布「百城萬店推新計劃」，整合京東超市自有場及外部生態場資源，從流量、履約、用戶、商品、門店等多方面協助品牌提升數字化營運能力，帶動銷售和用戶黏性。

#### 領展撥1,800萬元支持慈善及社區參與項目

領展 (00823) 宣布，於2022至23年度撥款1,800萬元予旗下旗艦慈善及社區參與項目「愛·匯聚計劃」，期望在疫情退卻、社會逐步恢復正常運作時，重新連繫社區居民。

領展董事會主席聶雅倫表示，經過三年多疫情衝擊，市民比以往更渴求面對面的互動交流，因此重建社區連繫對整體社會重拾正軌至關重要；透過與社福機構攜手合作推動有意義的項目，致力構建一個全方位平台連繫商業夥伴、商戶、員工、顧客和社區居民，提升社會凝聚力。「愛·匯聚計劃」於2022至2023年度支持的九個項目將於10月正式展開，其中三個全新項目旨在連繫不同社群，來年亦將加強與六間社福機構的持續合作，善用領展廣泛的物業及資源網絡，擴大贊助項目的覆蓋面。

### 百度蘿蔔快跑將於

#### 上海自動駕駛示範體驗區啟動全無人測試

百度 (09888) Apollo 智能駕駛宣布，上海嘉定區「無人之境」自動駕駛示範體驗區近日正式啟用，旗下自動駕駛出行服務平台蘿蔔快跑將於該區內啟動自動駕駛全無人測試，為智能網聯汽車無人駕駛常態化穩定營運提供真實環境依據及安全保障，支撐無人化高級別自動駕駛技術測試驗證，支持多種智能網聯汽車業態協同開展，加快特定場景的商業化落地應用。目前蘿蔔快跑提供的Apollo Moon極狐版自動駕駛車已在上海汽車博覽公園內開啟全無人測試，未來在測試有序推進下，蘿蔔快跑將在上海嘉定區域內更多路段，面向公眾開展全無人自動駕駛出行服務。百度Apollo表示，將通過單車智能、監控冗餘、平行駕駛、自動駕駛營運保障體系、車路協同等多重安全機制來保障全無人自動駕駛出行安全。

### 再鼎醫藥與Seagen

#### 就藥物訂立合作和許可協議

再鼎醫藥 (09688) 公布，其全資附屬公司再創醫藥與Seagen訂立合作和許可協議，據此，公司與Seagen同意合作開發及商業化TIVDAK (tisotumab vedotin)。根據該協議，集團自Seagen獲得於內地、香港、澳門及台灣地區開發及商業化TIVDAK的獨家授權。根據該協議的條款，公司將向Seagen支付3,000萬美元的預付款，另加於達到指定的開發及註冊里程碑後最高合共7,800萬美元的開發，及註冊里程碑付款及於達到指定的銷售里程碑後最高合共1.85億美元的銷售里程碑付款。Seagen亦將有權根據許可區域內許可產品的年度銷售淨額按中十位數至低二十位數的分級百分比率收取若干特許權使用費。

### 新華匯富斥5,000萬元認購基金

新華匯富 (00188) 公布，全資附屬公司Primo Financial Group Limited作為認購方，將以5,000萬元認購基金SWK Dynamic OFC。該基金的投資目標是通過採取長短倉策略投資於上市和非上市債務和股本證券，及主要在香港或其他地區註冊或經營的發行人於首次公開發售前發行的證券；現金、銀行存款、存款證、外幣和外匯合約，或投資經理認為合適的任何其他資產類別，以獲取具吸引力的資本增值。

### 中國興業訂立兩份融資租賃協議

中國興業 (00132) 公布，附屬公司綠金租賃於9月27日與江門市今古洲污水處理廠訂立融資租賃協議，以代價3,000萬元人民幣（下同），收購廣東江門一家污水處理廠內的若干指定設備設施，並以3,731.6萬元返租，為期5年。另外，綠金租賃亦與佛山市凱能房地產開發訂立融資租賃協議，以代價1億元收購廣東佛山怡翠尊堤熙園及嘉園的若干指定商業及應急設施，再以約1.22億元返租，為期3年。

### 中國國航董事長及總裁變更

中國國航 (00753) 公布，由周二起（9月27日），因工作調整，宋志勇已辭去董事會執行董事、董事長等職務。由馬崇賢接任董事長，即日起生效。因該等工作調整，馬崇賢即日起不再擔任副董事長、總裁職務。馬崇賢擔任董事長之任期將於本屆董事會任期屆滿時屆滿。

## A股

### 麗珠醫藥兩潰瘍藥獲准印尼上市

麗珠醫藥 (01513) (000513.SZ) 公布，收到印度尼西亞藥品監督管理局核准簽發的藥品註冊批件，旗下麗珠製藥廠生產的注射用艾普拉唑鈉及艾普拉唑腸溶片獲批在印度尼西亞上市。

該集團指，艾普拉唑系列產品是其自主研發的創新藥，注射用艾普拉唑鈉適應症為用於治療消化性潰瘍出血；艾普拉唑腸溶片適應症為用於治療十二指腸潰瘍及反流性食管炎，本次艾普拉唑系列產品在印尼獲得上市批准，進一步拓展國際市場業務，提升國際競爭力，對公司推進國際化進程有著積極的促進作用。

### 中國通號中標軌道交通工程 近23億人民幣

中國通號 (03969) (688009.SH) 公布，在軌道交通市場中標8個項目，中標金額總計約22.56億元人民幣（下同），約佔中國會計準則下去年經審計營業收入的5.88%。

該集團指，其中在鐵路市場中標5個重要項目，包括新建杭州至溫州鐵路義烏至溫州段站後「四電」等施工總價承包項目，中標金額10.06億元，而在城市軌道交通市場中標3個重要項目，包括上海市軌道交通3/4號線信號系統更新改造工程信號施工項目，中標金額2.96億元。該集團指，因為有關項目跨年分期實施，對今年當期業績影響有不確定性；如有關項目簽訂合同並實施，在項目執行期間預計產生較為積極的影響。

### 中國國航董事長宋志勇辭任 馬崇賢接任

中國國航 (00753) (601111.SH) 公布，宋志勇因工作調整，已辭去執行董事、董事長、戰略和投資委員會委員、管理人員培養及薪酬委員會委員和航空安全委員會主任委員職務，而馬崇賢獲選為董事長，均由昨天起生效。

該集團指，因該等工作調整，馬崇賢昨天起不再擔任副董事長及總裁職務，而他的董事長任期將於本屆董事會任期屆滿時屆滿。宋志勇和馬崇賢確認與董事會和該集團無意見分歧，亦不存在需要股東知悉有關變動的其他事宜。

### 中交建控股股東購95萬H股 續增2%

中交建 (01800) (601800.SH) 公布，控股股東中交集團在昨天以自有資金通過上交所港股通交易系統增持95萬股H股，佔約0.01%，以昨日收報3.42元計，增持的股份市值約325萬元。

該集團指，中交集團擬於12個月內繼續使用自有資金增持H股，累計增持將不超過2%股權，因基於對該集團價值的認可及未來持續穩定發展的信心。中交集團增持後所持H股升至約2.65億股，連同A股共持約59.63%股權。

## IPO消息

### 零跑汽車公開發售認購不足 及下限定價 一手中籤率100%

零跑汽車 (09863) 公布招股結果，每股發售價定為48元，為招股價範圍（48至62元）的下限定價。香港公開發售部分未獲足額認購，僅錄0.16倍認購。每手100股計，一手中籤率100%人人有份。該股於周四（9月29日）掛牌。聯席保薦人為摩根大通、中金、花旗及建銀國際。

公司引入5名基石投資者，包括浙江省產業基金、金華市產業基金、金開引領基金、廣發基金及國泰東方，合共認購4,930萬股公司股份，佔緊隨全球發售完成後公司股本約4.3%。是次上市料淨集資約60.57億元，約40%將用於研發；約25%將用於提升生產能力，以進一步增強垂直整合及營運效率；約25%將用於擴大銷售及服務網絡並增強品牌知名度；約10%將用於營運資金及一般公司用途。

# 企業簡訊