

# A股高收 恒指21650 跌0.1%

## 北水歲晚收爐 成交僅925億

時髦基金



唐人

昨日A股高收。滬綜指收3,240點，升15點或0.5%；深成指11,913點，升102點或0.9%；創業板指報2,571點，升27點或1.1%。兩市總之成交額逾6,800億元人民幣。外資淨買入94億元，月內累計加倉1,032億元。

板塊方面，半導體、醫藥、券商股表現較好；酒店、消費、教育板塊則較弱勢。

港府下月22日將公布財政預算案，會計師公會預計2022至23年度錄得1,139億港元赤字，較政府原預計563億元赤字超逾一倍；由於第五波疫情打擊經濟、地產及赤柱土地流標，令收入減少，3月底財政儲備料跌至8,432億元，相當於政府整年開支。

該會建議，提升香港國際地位及競爭力、使成為更宜居城市及相關社區支援措施，以及實現碳中和及可持續發展目標的環境保護措施，措施包括繼續豁免分期繳付2022/23課稅年度稅單附加費；寬減100%利得稅及薪俸稅，上限1萬元；提供物業差餉津貼，每季上限1,500元；及向每電力住宅用戶1,000元電費補貼；檢討個人免稅額及鼓勵退休儲蓄，包括將強積金自願性供款可扣稅上限提高至10萬元；增加個人基本免稅額並追貼通脹升幅。

強積金研究機構顯示，2022強積金投資虧損約15.66%，而強積金總資產和457萬成員的平均帳戶結餘在2022年底，分別約為1.051萬億港元及229,800元，下跌11.06%和10.81%。

港股先跌後軟，恒指昨早跟外圍裂口低開近300

點，曾一度倒升76點至21,754點，其後又反覆回軟，收21,650點，跌27點或0.1%。國指收7,312點，跌27點或0.4%；恒科指收4,449點，跌74點或1.65%。由於北水歲晚「收爐」，全日總成交額縮至925億港元。

即月期指報21,655點，跌55點，高水4點，成交101,860張，未平倉合約128,949張。即月國期收7,322點，跌33點，高水9點，成交109,996張，未平倉合約340,499張。恒科指期貨收4,456點，跌79點，高水6點，成交64,040張，未平倉合約120,420張。

大型科網領跌，遭大股東減持的快手(01024)收跌6%，已失守配股價。網易(09999)及嗶哩嗶哩(09626)跌3%；百度(09888)及小米集團(01810)跌2.7%。美團(03690)則連跌10日，昨收市再挫2%，累跌16%。阿里巴巴(09988)跌1.6%；京東集團(09618)

跌1.5%。騰訊(00700)逆市升0.7%，收382.8元，再創逾半年高位。

金融個別發展，招行(03968)收升1.9%；友邦保險(01299)升0.8%；港交所(0388)升0.7%；中國平安(02318)升0.4%。滙控(00005)與建行(0939)齊跌0.2%；工行(01398)亦跌1.9%。

內房及物管反彈造好，碧桂園服務(06098)倒升6.6%；碧桂園(02007)升4.9%，是表現最佳兩隻藍籌；龍湖集團(00960)升3.5%；華潤萬象生活(01209)升2.7%；中國海外(00688)升2.1%；華潤置地(01109)升1.8%。

市場人士認為，農曆新年長假前夕，港股21,000關上趨向審慎，北水將暫停，短期無新資金入市，相信長假過後方有突破。



### 雅居樂成功發債12億元

個別股份方面，中國外匯交易中心官網報道雅居樂集團(03383)旗下境內發債主體的廣州番禺雅居樂房地產開發成功發行三年期12億元人民幣(下同)中期票據，票面利率4.7厘。其中不低於8.4億元用於項目開發建設、不超過3.6億元用於補充流動資金。

華潤醫藥(03320)公布旗下華潤賽科獲國家藥品監督管理局頒發緬沙坦氫氯地平片(I)《藥品註冊證書》，批准生產。是次獲得《藥品註冊證書》視同通過一致性評價。緬沙坦氫氯地平片(I)適用於原發性高血壓的治療，單藥治療不能充分控制血壓的患者。

本人並沒持有以上股票。

### 恒指隨美股走軟 曾失十天線

美國聯儲局經濟報告指出，美國近數星期在通脹回落方面出現令人鼓舞的跡象，勞工短缺亦得到紓緩。不過，聯儲局打擊通脹的行動壓抑增長，經濟活動降溫。美國去年12月零售銷售按月跌1.1%，跌幅高於市場預期的0.8%；11月數據亦由跌0.6%，下調至跌1%。消息利淡美股三大指數。周四恒指低開，並一度失守10SMA。

參考個別輪證發行商網站，在截至2023年1月19日8時，錄得單日最多資金流入是恒指(淡)，約4,556萬元；錄得第2多是美團(好)，約1,167萬元。錄得單日最多資金流出是恒指(好)，約4,070萬元；錄得第2多是騰訊(好)，約3,620萬元。數據反映投資者趁恒指在力守10天線後反彈時，把好倉獲利，並反手建淡倉。

看好後市者，可留意恒指牛證68696，收回價20,900，到期日2025年9月29日。看淡後市者，可留意恒指熊證50033，收回價21,928，到期日2024年4月29日。

股輪証金



百惠證券策略師 岑智勇

### 快手被大股東減持 股價受壓

快手(01024)公布，由執行董事及董事長宿華及其家族擁有的達佳發展有限公司(Reach Best Developments Limited)，亦即集團的主要股東，在2023年1月18日(交易時段後)，已通過場外大宗交易方式向一名買方出售共5,471.4萬股B類股份(佔已發行股本總額約1.26%)，對價為每股69.0563港元。所得款項將投向慈善公益捐贈、前沿科技探索以及基礎設施投資等領域。

緊隨出售事項完成後，達佳發展將繼續於4.27億股A類股份中擁有權益，佔已發行的股本總額百分比約9.87%，及佔投票權百分比約38.08%。在出售事項完成後，達佳發展及宿先生將仍繼續為集團的控股股東。然而，公告未有披露接貨的買家背景，故未能判斷新投資者對快手的業務會帶來甚麼影響。

消息公布後，快手股價下跌，並一度失守股份出售價。看好快手者，可留意call26718，實際槓桿3.643倍，行使價62.9元，到期日2023年5月25日。看淡者可留意put21950，實際槓桿3.62倍，行使價70元，到期日2023年4月23日。

筆者為香港證監會持牌人士，不持有上述股份。

## 國際科技創新中心指數 中國佔領先地位

財經脈搏

去年12月19日，清華大學產業發展與環境治理研究中心與自然集團聯合發布國際科技創新中心指數2022。報告顯示，北京首次超越倫敦，在全球國際科技創新中心中位列第三位。粵港澳大灣區、上海均進入全球前十強，分別位居全球第六、第十位，反映中國在創新科研上的亮眼成果。

國際科技創新中心指數(GIHI)是自然集團、清華大學著眼於評估全球典型城市、都市圈、城市群的創新能力與發展潛力而開發研究的一項重要指數。經過多年的努力，該指數指標體系不斷優化、評估範圍更加合理、客觀性進一步提高、在全球範圍內的影響力也日益增強。

GIHI2022通過科學中心、創新高地、創新生態等三個維度的31項指標，對全球100個城市的創新能力進行評價，反映世界創新版圖變化趨勢以及國內重要城市的創新表現。報告顯示，紐約、舊金山一聖何塞、北京、倫敦、



波士頓、粵港澳大灣區、東京、日內瓦、巴黎、上海在國際科技創新中心中排名前十強。對比2021年，北京及粵港澳大灣區分別上升一名，而上海則擠身前十。

指數報告認為，中國主要創新城市表現不俗，5個城市進入科學基礎設施和科研機構前20強，北京在科學基礎設施方面位居全球第一；在綠色低碳發展領域表現突出，8個國內城市躋身綠色低碳發展前10強，北京在可再生能源技術合作網絡中居於全球首位；另外，北京持續匯聚世界頂級科研設施、一流科研機構和科學家，在創新型產業集聚、數字經濟發展等方面表現突出。

由此看來，北京作為全國科技基礎最為雄厚、創新資源最為集聚、創新主體最為活躍的區域之一，具備全面建成世界主要科學中心和創新高地的有利條件。近年來，北京市戰略科技力量取得標誌性成果，科技體制改革實現突破性進展，科技支撐高質量發展取得實質性成效，科技開放創新呈現活躍性局面，國際科技創新中心建設取得重要進展和顯著成效。



# 液晶顯示器龍頭 京東方精電前景可期

快意智能 (08040) 贊助



Vantage 首席分析師 李慧芬

本月初京東方精電 (00710) 發盈喜，根據集團截至 2022 年 12 月 31 日止年度未經審核綜合管理賬目的初步審閱，預期集團於本期間公司股東應佔溢利將較 2021 年同期 (經審核) 之約 3.278 億港元錄得 70% 至 90% 之間之大幅增長。主要因為透過因銷售增加達成的規模經濟效益而增加淨溢利。

近年 ADAS 等智慧化技術快速滲透，帶動攝像頭、晶片等相關技術的成熟和性能的提升，同時，包括顯示幕交互終端也在逐步普及，這為電子外後視鏡加速落地打開了新的視窗期。

去年底全國標準資訊公共服務平台發布新版 GB15084-2022 法規將於 2023 年 7 月 1 日執行，並取代現行的 GB15084-2013 版本。這為車載電子外後視鏡前裝市場的啟動掃除了最後一道障礙。在精工智慧汽車研究院看來，未來三年將是這個賽道的關鍵週期。

踏入 2023 年，全球最大消費類電子產品和技術的國際



消費類電子產品展覽會 (CES) 在拉斯維加斯舉行。汽車技術仍是今年展會上的亮點，CES 如今已經成為全球首屈一指的汽車技術展示盛會。作為全球車載顯示行業領軍企業，京東方也在此次 CES 展上發布了多款領先的車載顯示產品及前沿解決方案。

在本屆 CES 大會現場，京東方展示了多款柔性 OLED 車載產品，其中包含 6.8" FDC 全屏攝像頭柔性 OLED 顯示產品，其屏下攝像頭方案節省了顯示空間，可以將邊框做的

更窄，在車內配合人臉識別功能，能夠創造更多使用場景和可能性。

京東方精電作為京東方集團的車載顯示模組及系統業務平臺，將承接及受惠相關車載業務及高端顯示技術應用。

根據市場調研機構 Omdia 資料顯示，去年京東方車載顯示出貨量及出貨面積雙雙達成全球市佔第一，同時 8 英寸及以上車載顯示面板出貨量保持全球第一。

精工智慧汽車研究院預測，到 2025 年，僅中國市場乘用車前裝電子外後視鏡的規模將可能突破百萬套/年。同時，智慧駕駛系統逐步從功能配置向使用者交互體驗升級，這將成為電子外後視鏡市場的最大變數因素。

股價方面，從去年 11 月開始，公司股價拾級而上，執筆時，公司市值已突破 130 億，作為龍頭的京東方精電，以其業務前景及走勢看，公司市值有望衝破 150 億，而過去兩年成交額亦逐步增加，進一步利好公司被納入深港通名單及往後發展。投資者可考慮待回吐後低位吸納。

本人並沒持有以上股票。



金星匯 FB

## 搵錢幫

# 鷹普精密發盈喜 估值偏低可憧憬



George Yeung

全球領先的高精密度、高複雜度及性能關鍵的鑄件和機加工零部件制造商鷹普精密 (01286) 近日發布了盈喜公告，經歷 2020 年短暫的業績調整期後，公司早於 2021 年率先擺脫疫情造成的全球經濟放緩影響，取得了 37.8 億元的銷售業績，大幅扭虧後淨利潤為 3.8 億元。公司預期 2022 年度淨利 5.5 到 6 億元，按年大幅增長 43.6 至 56.7%，值得關注。

公司涉及的產品終端市場包括：航空、醫療、汽車、工程機械、液壓設備等多個行業。終端市場在多行業的布局，有利於公司業務的平衡發展。盈喜指出，報告期內航空和醫療業務分部收入增長強勁，工業和其他業務分部的收入也取得良好的增長，產品市場多元化抵消了乘用車業務分部的銷售收入下降，還令公司整體銷售收入增長約 15%，淨利潤大幅增長。

目前，公司在全球建立了 19 間工廠，包括在中國運營 12 間工廠，歐洲設立了德國、捷克和土耳其共 4 間工

廠，北美的墨西哥有 3 家工廠正在運作；其中，鷹普墨西哥 SLP 園區的砂型鑄件工廠和精密機加工工廠已於 2021 年 11 月 18 日正式投產，熔模鑄件工廠剛於 2022 年 11 月 28 日正式投產，航空零部件工廠和表面處理工廠預計將於 2023 年投入生產。

### 全球布局「雙貨源生產」

從公司全球化布局來看，作為中國最大的熔模鑄件制造商，同時也是全球第六大熔模鑄件制造商，不單在中國，鷹普精密在北美將很快形成從研發、模具設計及製造、鑄造、熱處理、精密機加工直至表面處理服務的垂直整合一站式解決方案提供商，獲取「雙貨源生產」之效。集團在全球三大洲擁有現代化生產基地，業務營運將更靈活且能更有效地減低地緣政治帶來的潛在供應鏈和關稅風險，並大大縮短供應鏈時間周期，提升整體營運績效，鞏固自身的核心競爭優勢。

美國同業 Howmet Aerospace (豪梅特航空機件公司，美股代碼：HWM) 的股價不斷創出歷史新高，自 2020 年 5 月最低價 9.87 美元，上漲到今年 1 月 10 日的收市價 40.55 美元，三年上漲了近 300%，上半年上

漲了近 30%。Howmet 是工程金屬鑄件和精密機加工件產品的全球領導者，以熔模鑄件銷售額計算為行業第二大 (第一大為巴菲特已在 2015 年私有化的 Precision Castparts Corp.)，目前市值為 168 億美元，市盈率估值為 38.6 倍，市淨率為 5.1 倍，市銷率為 3.0 倍。

目前，鷹普精密市值為 50 億元，市盈率 (TTM) 約為 8 倍，市淨率約為 1.1 倍，估值不高，而過去 3 年股息持續上升，證明公司實力不俗，但估值明顯低於 Howmet，後市值得憧憬。

本人並沒持有以上股票。



●鷹普墨西哥 SLP 園區

炒股幫

STOCKS PARTY

聲音導航

Vincent

資深外匯投資者

岑智勇

百利好證券策略師

李慧芬

高賽集團證券執行董事

陳偉明

羅才證券銷售及客戶服務部高級經理

楊德華

CFA Conrad Investment Services Limited 投資總監

常歡

元大證券 (香港) 營運總監

陳美濤

Tomato

仲有更多嘉賓強勢發聲 敬請期待

即掃即睇

# 真·運學堂

## 大三元

香港最有料到的投資 TELEGRAM 群組

· 多名市場人士、分析員坐鎮互動分享

· 開卷即贏嘅財經雜誌《炒股幫》預先披露獨家猛料，穩佔第一浸炒上先機

· 定期與上市公司高層Gathering

· 即跟即賺不能外傳的密技

· 囊括股票、期指、各種衍生工具及適量玄學服務

黃金優惠套餐：\$12888元

- 一年半計劃
- 永久翻看視象高峰會《贏在戰火蔓延時》
- 可同時預約以下2名高峰會的嘉賓，長達2.5小時的小組會面/飯局一次，詢問任何股市、玄學、命理問題，知無不言，言無不實。

三個月收費 \$1088元

半年計劃 \$2088元

一年計劃 \$3888元

聯絡及查詢：WhatsApp 陳小姐 (6056 9992)

## 申萬宏源子公司 索賠 8,564 萬人民幣訴訟被駁回

申萬宏源 (06806) 公布，合併範圍內子公司宏源恆利作為原告，向佛山市中金聖源倉儲管理作為被告所提訴訟遭法院裁定駁回。集團指，去年 5 月 30 日宏源恆利發現存儲於該倉庫的鋁錠無法提貨，故提訴訟請求法院判決中金聖源交付鋁錠 4,125.13 噸，或賠償貨值損失約 8,564 萬元人民幣及相關利息、損失等。而本月 12 日宏源恆利收到上海市虹口區人民法院民事裁定書，因佛山中金聖源員工楊森涉嫌刑事犯罪，案涉鋁錠因楊森等人涉嫌合同詐騙一案而被公安機關查封，法院裁定駁回起訴。集團指目前各業務經營正常，有關訴訟對業務經營、財務狀況及償債能力無重大影響。

## 招商局商業房託上季物業平均出租率按季 降至 83.2%

招商局商業房託 (01503) 公布，去年 12 月底止第四季物業平均出租率，由第三季的 85.2% 降至 83.2%。期內，寫字樓組合的平均出租率按季持平報 85.9%。其中，數碼大廈出租率上升 3.4 個百分點至 85.9%，新時代廣場出租率略微下降 1.7 個百分點至 84%。租金單價穩中有升，科技大廈、科技大廈二期的租金單價分別提升每平米 3.7 元人民幣 (下同) 及 1.5 元。

至於零售物業花園城的出租率則按季跌 10 個百分點至 72.2%，主要由於其升級改造工程正在進行，商場南區圍擋施工，部分租戶到期後選擇退租。在此過程中花園城借機優化租戶結構，推進品牌升級，其租金單價本季大幅上升每平米 11.1 元至 181.1 元。此外，公司指新時代廣場的室外景觀工程已經完成，而與地鐵 12 號綫出口接駁區域的景觀工程將視乎連接口的施工進度。花園城已完成第一階段的升級改造，相關區域在 1 月 15 日開始試營運，其他區域將在商場經營的情況下分兩個階段進行。

## 亞洲聯網科技收購 8,000 萬人民幣債券

亞洲聯網科技 (00679) 公布，間接全資附屬於本月 13 日及 18 日以總代價 8,019.4 萬元人民幣 (下同)，在二手市場收購面值總額約 8,000 萬元的債券。購買債券事項的代價將由集團內部資源支付。債券發行人為領展 (00823) 全資附屬。

## 安東油田服務指今年將 全力推進通奧檢測分拆上市項目

安東油田服務 (03337) 公布，董事會訂立了集團 2023 年的戰略重點，以現金流為核心，實現快周轉；平台化發展，實現高增長；創新發展，持續打造精準工程技術和獨立創新服務品牌；數據驅動，實現簡單高效管理；不斷進化，打造生態式、敏捷、自驅型組織。

其中，集團今年將全力推進子公司通奧檢測的分拆上市項目，檢測業務將在戰略投資者的支持下，繼續向數字化方向轉型，增強國際競爭力，強化業務的快速增長。

同時，集團將繼續增強產融結合，全面加強與生態合作夥伴的通力合作，大力推進資產租賃項目的規模化發展。集團的電子商務平台—安同油氣商城已全面線上線，進入試運行階段，商城已上線超過 500 個品類的產品，引入重要合作夥伴 72 間。

## 青島銀行擬委任行長

青島銀行 (03866) 公布，董事會於周三 (1 月 18 日) 審議通過議案，擬委任吳顯明任為該行行長，吳顯明的行長任職資格需報青島銀保監局核准，任期自青島銀保監局核准其任職資格之日起至第八屆董事會任期屆滿之日止。

另外，董事會提名吳顯明為第八屆董事會執行董事候選人，並擬由吳顯明擔任第八屆董事會風險管理和消費者權益保護委員會主任委員、董事會戰略委員會委員、董事會提名委員會委員、董事會網絡安全和信息化委員會委員。

## 現代牧業 2 月起主席等管理層變動

現代牧業 (01117) 公布，自今年 2 月 1 日起，盧敏放將將因工作職責分工調整而辭任非執行董事及不再擔任董事會主席及提名委員會主席；非執行董事趙傑軍將獲委任為董事會主席及提名委員會主席；陳易一將獲委任為非執行董事以及戰略及發展委員會成員；以及趙傑軍將不再擔任副主席，因為該職位不再為公司的常設職位。

## 青島銀行行長王麟退休

青島銀行 (03866) 公布，該行執行董事、行長王麟因臨近退休年齡，根據組織安排，辭去第八屆董事會執行董事、行長及董事會風險管理和消費者權益保護委員會主任委員、董事會戰略委員會委員、董事會提名委員會委員、董事會網絡安全和信息化委員會委員等職務，周三 (1 月 18 日) 起生效。辭任後，王麟將不再擔任該行及該行控股子公司任何職務。

## 錦欣生殖授出共逾 6,585 萬股限制股份

錦欣生殖 (01951) 公布，周三 (1 月 18 日) 根據股份獎勵計劃，向承授人授出合共約 6,585.32 萬股受限制股份，其中約 2,906.1 萬股授予公司 159 名僱員，及擬將 3,679.22 萬股授予 5 名董事及 10 名附屬公司董事，並通過特別授權向受託人發行及配發新股份來實現。公司指出，根據授出將發行及配發的新股份相當於公司擴大後股本約 2.39%。

## 再鼎醫藥擎樂及紐再樂 獲納入國家醫保藥品目錄

再鼎醫藥 (09688) 公布，擎樂 (瑞派替尼) 和紐再樂 (甲磺酸奧馬環素) 的靜脈輸注劑型雙雙被納入中國國家醫療保障局的國家醫保藥品目錄。擎樂是一種酪氨酸激酶開關控制抑制劑，公司就在中國、香港、澳門和台灣地區開發和商業化擎樂事宜與 Deciphera 簽訂獨家許可協議。而紐再樂處於臨床階段時，公司就獲得了紐再樂在中國、香港、澳門和台灣地區的獨家授權。

## 和黃醫藥沃瑞沙獲納入國家醫保藥品目錄

和黃醫藥 (00013) 公布，沃瑞沙 (賽沃替尼) 獲納入新版醫保藥品目錄，用於治療含鉑化療後疾病進展或不耐受標準含鉑化療的間充質上皮轉化因子外顯子 14 跳變的局部晚期或轉移性非小細胞肺癌成人患者。

新版醫保藥品目錄將自 3 月 1 日起生效。2011 年，和黃醫藥與阿斯利康達成全球許可和合作協議，旨在共同開發賽沃替尼並促進其商業化。

## 翰森製藥 4 款創新藥納入新版國家醫保目錄

翰森製藥 (03692) 公布，集團 4 款創新藥獲納入新版國家醫保目錄，包括：集團自主研發的 1.1 類創新藥甲磺酸阿美替尼片 (新增適應症以及已經批准適應症)；伊奈利珠單抗注射液 (已經批准適應症)；及繼續納入集團自主研發的創新藥甲磺酸氟馬替尼片及聚乙二醇洛塞那肽注射液。

## 中國建材擬售中復連眾股權 訂備忘

中國建材 (0323) 公布，附屬中材科技 (002080.SZ) 全資附屬中材葉片擬向其及其聯營公司中國巨石 (600176.SH) 增發股份，以收購其持有中復連眾 95% 股權。各訂約方簽訂合作備忘錄，並促使中復連眾其他股東出售股權予中材葉片。

該集團指，與中國巨石分別直接持有中復連眾約 62.96% 及 32.04% 股權，而中復連眾主要從事風電葉片、纖維纏繞複合材料製品等產銷業務。合作備忘錄各方就交易資產範圍和作價等安排作進一步協商，交易尚處於籌劃階段，各方尚未簽署確定性的交易協議，具體交易方案仍在協商討論中。

## 上海石化擬減值 或減合併淨利潤 6 億人民幣

上海石化 (00338) (600688.SH) 公布，2022 年度擬計提減值準備合計 8.11 億元人民幣 (下同)，擬全額計提將減少去年度合併淨利潤 6.09 億元。該集團指，於去年末對可能出現減值跡象的相關資產進行減值測試而作此計提，主要包括存貨計提跌價準備 5.25 億元，以及計提固定資產減值準備 2.86 億元。

另外，該集團指，以約 2.63 億元出售所持每年 10 萬噸 EVA 項目提前採購的設備和技術資產予控股股東中國石化 (00386) (600028.SH) 旗下中科煉化，料收益 44.48 萬元。由於項目環評未獲得批覆，項目規劃短期內無法落地，出售以優化資產結構。

## 中國中車 獲 9 項合同涉 300 億人民幣

中國中車 (01766) (601766.SH) 公布，於去年 10 月至本月簽訂 9 項合同，合計金額約 299.1 億元人民幣 (下同)，佔中國會計準則下 2021 年營業收入的 13.3%。

該集團指，其中包括與廣東廣汕鐵路、川南城際鐵路及渝萬鐵路等分別簽訂總計約 83 億元的動車組銷售合同，以及與中國國家鐵路集團下屬各相關路局公司分別簽訂總計約 70.1 億元的動車組高級修合同等。

## 中國鐵建 去年新簽合同額升 15%

中國鐵建 (01186) (601186.SH) 公布，去年新簽合同額約 3.25 萬億元人民幣 (下同)，同比增加 15.09%，而房地產開發項目銷售金額約 1296 億元，跌 9.53%，銷售面積 833.8 萬平方米，跌 15.83%，新增房地產儲備的規劃建築面積約 1,020.46 萬平方米，跌約 52%。

該集團指，去年第四季新簽合同額約 1.4 萬億元，房地產開發項目銷售金額約 619 億元，銷售面積 397 萬平方米。另外，該集團指，近期中標 19 個重大項目，涉約 1,094 億元，佔 2021 年度營業收入約 10.72%。

## 京城機電 去年政府補助 1038 萬人民幣

京城機電股份 (00187) (600860.SH) 公布，去年收到各項政府補助共計約 1,038 萬元人民幣，均為與收益相關的政府補助，佔最近一期淨利潤的 44.58%，預計對其去年度經營業績將產生積極影響。該集團指，去年共獲 21 項政府補助，包括北京市高精尖產業發展專項經費 470 萬元人民幣等。

## 麗珠類風濕關節炎注射液 上市申請獲批

麗珠醫藥 (01513) 公布近日從國家藥監局網站查詢獲悉，該公司控股子公司珠海市麗珠單抗生物提交的托珠單抗注射液 (商品名稱：「安維泰」) 的藥品上市許可申請已獲批准，適應症為類風濕關節炎。該公司公布，至今「安維泰」累計直接投入的研發費用約 1.778 億元人民幣。

## 樂華娛樂首掛開報 5.6 元 較招股價高逾 37%

樂華娛樂 (02306) 周四 (1 月 19 日) 首掛，開報 5.6 元，較招股價 4.08 元高出 37.25%，以每手 3,000 股計，不計手續費，每手賺 4,560 元。該股公開發售獲超額認購 27.68 倍，一手中籤率 50%。

## 信利國際擬分拆信利汕尾內地上市 提輔導備案申請

信利國際 (00732) 公布，正考慮可能分拆間接全資附屬公司信利工業 (汕尾) 在內地一間證券交易所獨立上市，而該附屬周三 (1 月 18 日) 向中國證監會廣東監管局提交上市輔導備案申請。

該集團指，倘進行建議分拆，將構成視作出售信利工業 (汕尾) 股權。該集團將於適當時候向香港聯交所申請批准建議分拆。建議分拆仍處於早期籌備階段，信利工業 (汕尾) 尚未向中國任何相關監管機關提交任何正式上市申請。